



**GRAMADO PARKS**  
HOSPITALIDADE E ENTRETENIMENTO

RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Vara Regional Empresarial da Comarca de Caxias do Sul/RS

Processo nº 5016072-82.2023.8.21.0010

RMA nº 5033775-26.2023.8.21.0010

19º RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES

05/08/2025

# Sumário

## Introdução

Sobre este Relatório 3

Cronograma Processual 4

## Descrição da Recuperanda

Descrição e Histórico das Entidades 6

Organograma 7

Relato da Administração Judicial 11

Quadro Funcional 12

## Análise Financeira

Balanço Patrimonial 13

Demonstração do Resultado do Exercício 32

Faturamento 36

Endividamento 41

Indicadores 49

## Informações Relevantes

Plano de Recuperação Judicial 52

Assembleia Geral de Credores 60

Processos Judiciais 61

Fluxo de Caixa 62

Observações 64

# Sobre este Relatório

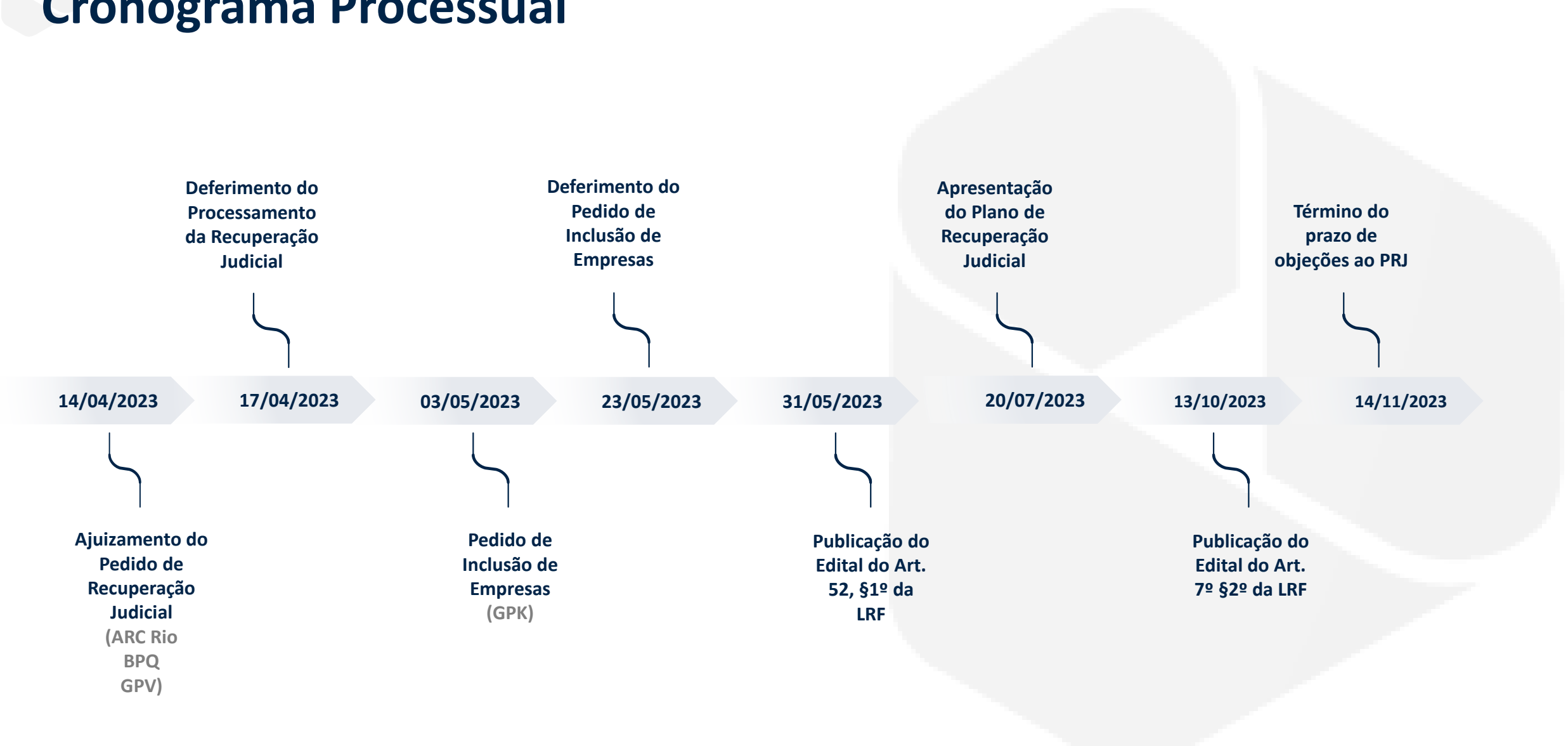
Este Relatório reúne, de forma sintética, as informações operacionais, financeiras, econômicas e processuais da Recuperação Judicial das empresas Brasil Parques Temáticos e de Diversão S.A. (“BPQ”), Snowland Participações e Consultoria Ltda., Gramado Termas Park Parques Temáticos Ltda., Parque Aquático Carneiros – SPE Ltda., Gramado Promoção de Vendas S.A. (“GPV”), GP Restaurante Ltda., GP Vacation Club Ltda., Gramado Museu do Festival de Cinema Ltda. EPP, Gramado Prime Administração Hoteleira Ltda., Arc Rio Parques Temáticos e de Diversão S.A. (“ARC Rio”), Ferris Wheel – Investimentos e Participações Ltda., Foz Star Parques Temáticos e de Diversão Ltda., Gramado Parks Investimentos e Intermediações S.A. (“GPK”), Gramado BV Resort Incorporações SPE Ltda., Jardim Canela Incorporações Ltda., Lago Negro Restaurante Ltda. e Magic Snowland Operadora Turística Ltda., todas empresas do grupo Gramado Parks. Os dados foram coletados e analisados pela RDV Administração Judicial, na qualidade de Administradora Judicial.

No que tange às informações contábeis e financeiras, estas foram enviadas diretamente à Administradora Judicial e a sua análise foi complementada através de reuniões com os procuradores e representantes das Recuperandas, sendo que os dados jurídicos foram extraídos do processo de Recuperação Judicial. Após o recebimento das informações, a Administradora Judicial, depois da análise pormenorizada e do tratamento dos dados, apresenta o Relatório Mensal de Atividades – “RMA” das competências analisadas.

Todos os documentos que serviram de base para a elaboração deste relatório estão disponíveis para **consulta mediante solicitação à Administração Judicial**, bem como eventuais informações adicionais ou complementares.

Ressalta-se que o Relatório reflete a análise técnica e contábil **limitada às informações disponibilizadas pelas próprias Recuperandas**, que não foram alvo de auditoria por parte dessa Administração Judicial.

# Cronograma Processual



Houve período de suspensão dos prazos processuais, que perdurou até o dia 28/04/2023.

# Cronograma Processual

**Decisão Agravo**  
**5081251-08.2024.8.21.7000**  
Exclusão das SPEs (Carneiros  
Resort, Gramado Hydros,  
Prime Foz e Tamandaré Resort)

25/03/2024

01/04/2024

**Assembleia Geral  
de Credores**  
**2ª Convocação**  
**10h**

08/04/2024

30/10/2024

**Decisão Agravo**  
**5081599-89.2025.8.21.7000**  
Exclusão das SPEs (Gramado  
Buona Vitta, Gramado BV Resort e  
Gramado Exclusive)

11/04/2025

**Assembleia Geral  
de Credores**  
**1ª Convocação**  
**10h**

**Homologação do  
PRJ – Concessão  
da Recuperação  
Judicial**

**Cumprimento do  
PRJ**

Houve período de suspensão dos prazos processuais, que perdurou até o dia 28/04/2023.

# Descrição e Histórico das Entidades

O grupo iniciou suas atividades atuando no ramo gastronômico de Gramado/RS em 1972. No decorrer das décadas, ampliou gradualmente a sua atuação até os dias de hoje, passando a exercer atividades relacionadas à hotelaria, turismo, lazer e incorporações imobiliárias. Atualmente, no Rio Grande do Sul, o grupo possui 2 parques temáticos, 4 restaurantes e 4 hotéis multipropriedade, além de 1 roda gigante no Rio de Janeiro e outra no Paraná. Através de empreendimentos multipropriedade, são vendidas frações de imóveis a serem utilizados em períodos de férias e lazer pelos adquirentes, com opção de inclusão no pool hoteleiro no período remanescente. Tais vendas são realizadas em diversos locais do país, inclusive nas próprias operações do grupo, sendo possível observar um *stand* de vendas em cada hotel e parque da Gramado Parks.

O grupo ainda possui diversos projetos nas etapas iniciais ou em andamento no estado do Rio Grande do Sul, Paraná e Pernambuco.

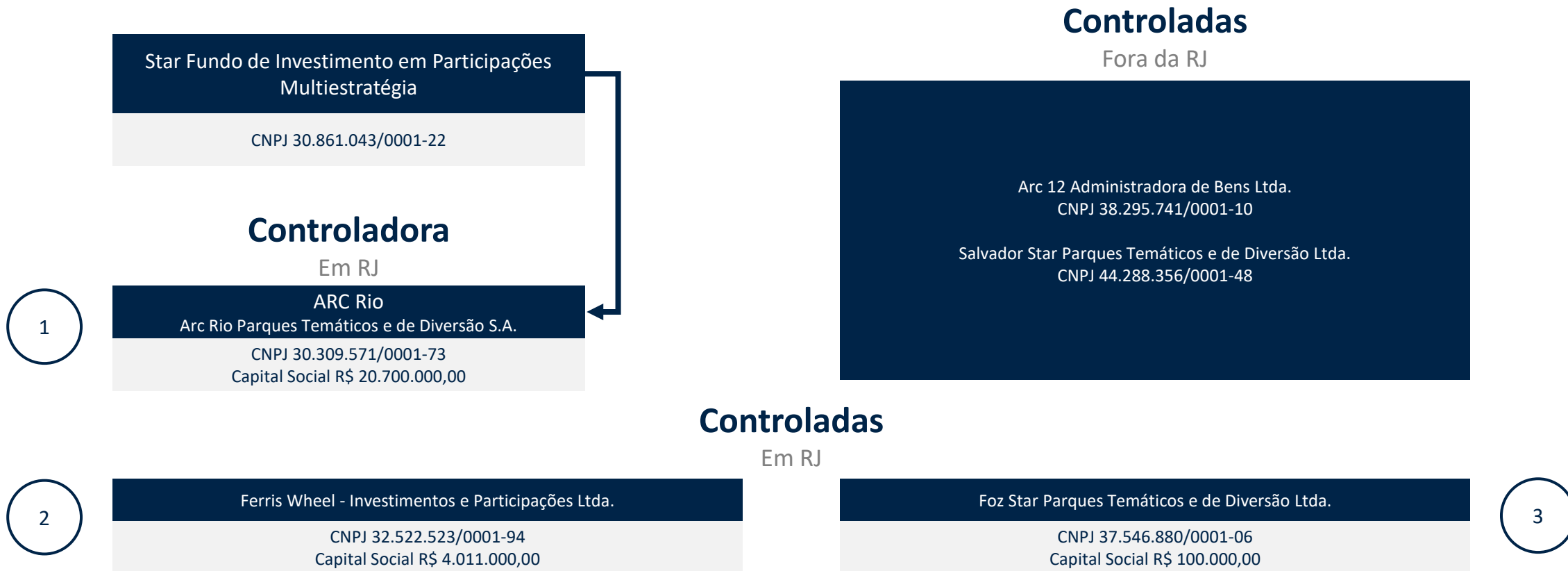
A Gramado Parks é composta por 4 braços operacionais, todos atuando de forma complementar e simbiótica, são eles:

- **Rodas Gigantes:** ARC Rio | ARC Rio Parques Temáticos e de Diversão S.A.
- **Parques Temáticos:** BPQ | Brasil Parques Temáticos e de Diversão S.A.
- **Incorporação Imobiliária e Construção Civil:** GPK | Gramado Parks Investimentos e Intermediações S.A.
- **Venda de Multipropriedade e Operação Hoteleira:** GPV | Gramado Promoção de Vendas S.A.

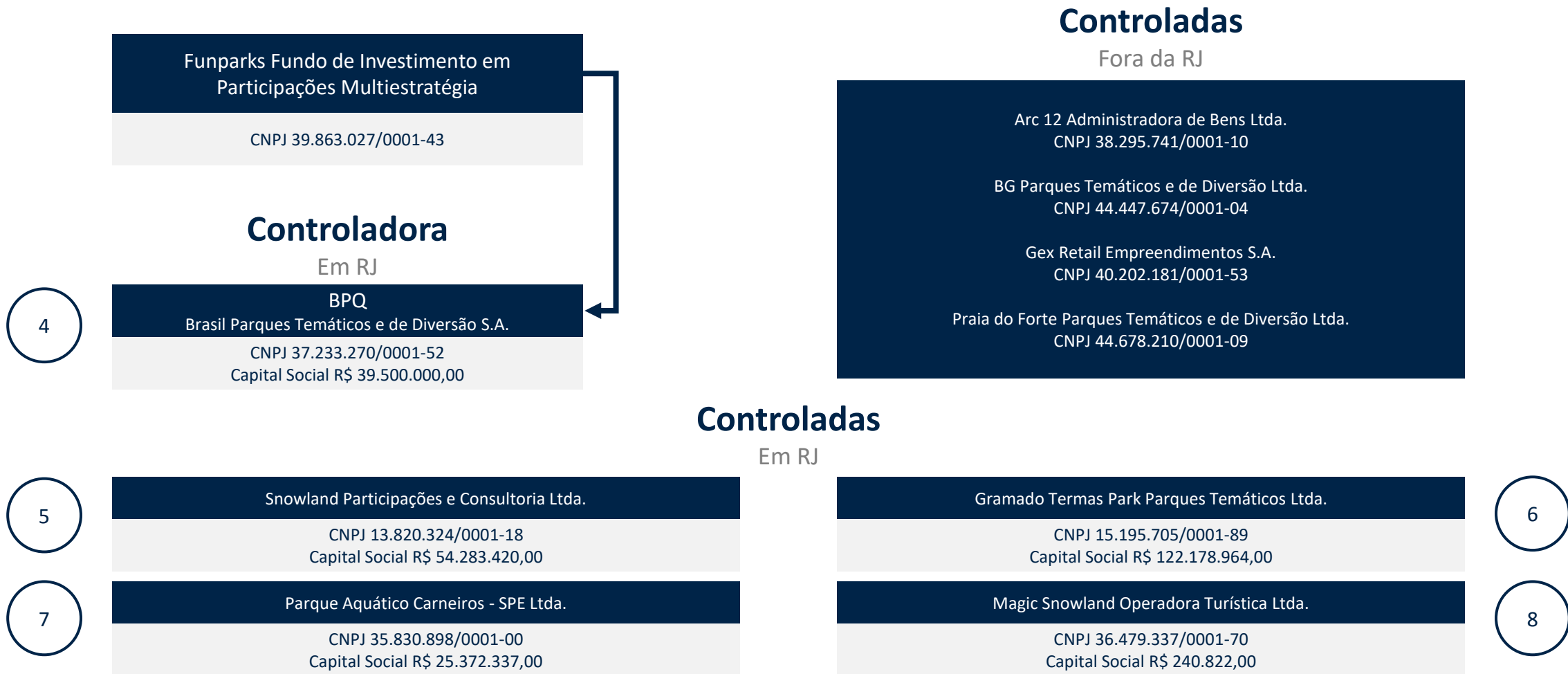
Fonte: <<https://www.gramadoparks.com.br/>>.



# Organograma



# Organograma



# Organograma

Amsterdam Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia  
CNPJ 41.758.797/0001-78

## Controladora

Em RJ

GPV  
Gramado Promoção de Vendas S.A.  
CNPJ 25.381.865/0001-76  
Capital Social R\$ 18.003.273,00

9

## Controladas

Fora da RJ

Arc 12 Administradora de Bens Ltda. CNPJ 38.295.741/0001-10	GPK Fidelidade Ltda. CNPJ 44.287.804/0001-99
Arraial Club Parques Temáticos e de Diversão Ltda. CNPJ 44.119.789/0001-70	Gramado Parks Turismo Ltda. CNPJ 41.742.472/0001-05
Bento Gonçalves Wine Club Ltda. CNPJ 45.213.293/0001-23	Praia do Forte Club Ltda. CNPJ 44.908.269/0001-46

## Controladas

Em RJ

10

GP Restaurante Ltda.  
CNPJ 31.010.847/0001-80  
Capital Social R\$ 10.849.659,00

12

GP Vacation Club Ltda.  
CNPJ 23.279.530/0001-16  
Capital Social R\$ 226.800,00

14

Lago Negro Restaurante Ltda.  
CNPJ 13.747.277/0001-24  
Capital Social R\$ 840.795,00

11

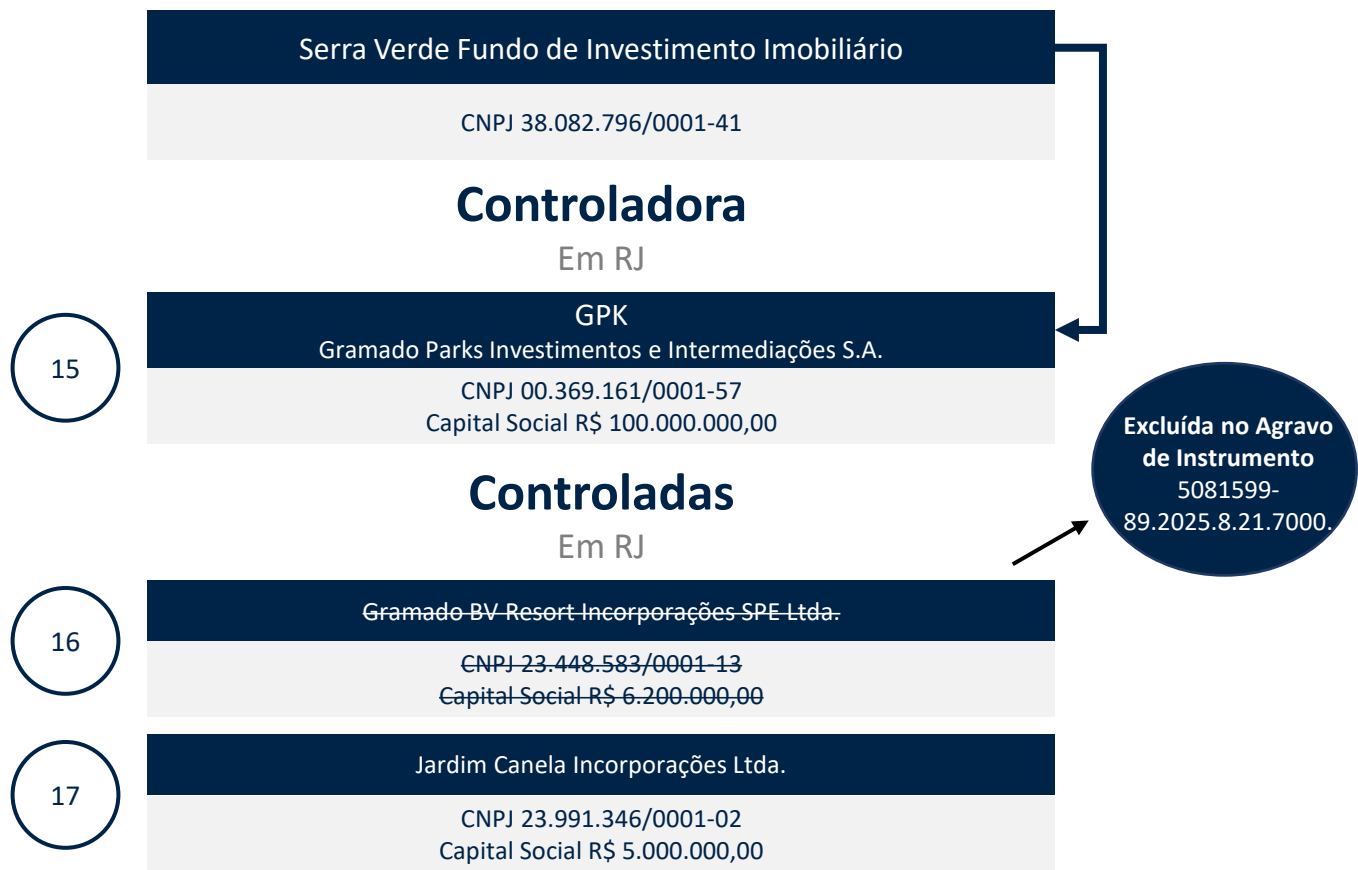
Gramado Museu do Festival de Cinema Ltda - EPP  
CNPJ 22.584.232/0001-77  
Capital Social R\$ 4.186.374,00

13

Gramado Prime Administração Hoteleira Ltda.  
CNPJ 38.382.915/0001-81  
Capital Social R\$ 300.000,00

# Organograma

O Organograma abaixo apresentado apresenta a posição mais atualizada das empresas em RJ, bem como a composição de controladas fora da RJ atualizada conforme o informações fornecidas pela Recuperanda em 28/01/2025.



## Controladas

Fora da RJ

GTR Hotéis e Resort Ltda. Participação 50%	Bento Gonçalves Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda. Participação 100%
Prime Foz Incorporações SPE S.A. Participação 100%	Arraial Resort Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda. Participação 100%
Carneiros Resort Incorporações SPE Ltda. Participação 100%	Bento Resorts Ltda. Participação 100%
Gramado Hydros Incorporações SPE Ltda. Participação 95%	Bento Villas Ltda. Participação 100%
Búzios Hípica Resort Incorporações SPE Ltda. Participação 100%	Praia do Forte Resorts Ltda. Participação 100%
Tamandaré Resort Incorporações SPE Ltda. Participação 100%	Praia do Forte Villas Ltda. Participação 100%

# Relato da Administração Judicial

Os demonstrativos contábeis foram enviados pela Recuperanda em datas diversas, conforme demonstrado na tabela abaixo:

Competência	mai/25
Arc Rio	15/07/2025
BPQ	15/07/2025
GPV	15/07/2025
GPK	15/07/2025

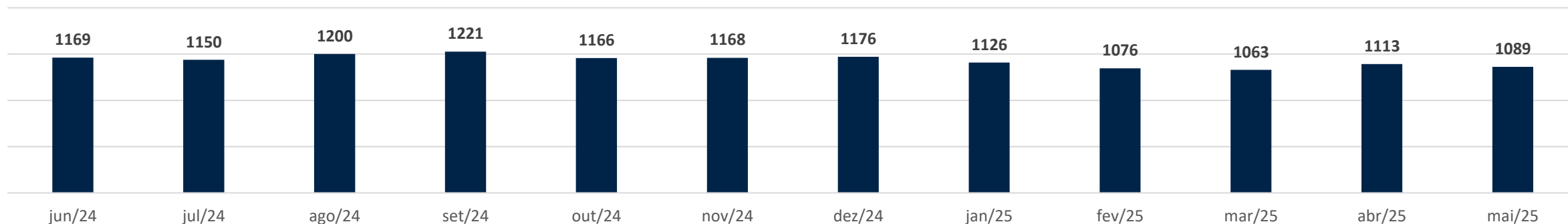
Ainda que os documentos de 2024 tenham sido entregues, esses apresentaram diversas inconsistências em decorrência das dificuldades operacionais para apresentação dessas informações já extensamente narradas em outros relatórios no presente incidente. Isso ocorre pois, no curso do exercício, são feitos diversos ajustes na contabilidade das empresas, o que é normal, visto que os balancetes tem caráter provisório até o encerramento do exercício. Em reunião realizada com os responsáveis pelas empresas, esses informaram que os documentos auditados para o ano de 2024 da GPK e GPV devem ser disponibilizados até o final de fevereiro de 2025, os da BPQ ao final de março, e posteriormente os da ARC Rio. Foram recebidos as informações auditadas para a GPK, BPQ e Arc Rio, pendente ainda da GPV, as quais serão examinadas em conjunto assim que recepcionadas integralmente.

# Quadro Funcional

No ajuizamento da ação, as Recuperandas relacionaram um total de 1.869 empregados. Esse montante englobava trabalhadores CLT, aprendizes, pessoas jurídicas e estagiários.

Para as competências seguintes foi comprovado o total de trabalhadores CLT apenas, sendo o número de funcionários ativos refletido abaixo.

Empresa	jun/24	jul/24	ago/24	set/24	out/24	nov/24	dez/24	jan/25	fev/25	mar/25	abr/25	mai/25
ARC RIO PARQUES TEMATICOS E DE DIVERSAO S.A.	58	52	50	50	50	49	58	53	51	51	48	47
BRASIL PARQUES TEMATICOS E DE DIVERSAO S/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FOZ STAR PARQUES TEMATICOS E DE DIVERSAO LTDA.	50	50	44	44	44	44	44	45	44	43	41	39
GP RESTAURANTE LTDA	207	205	194	195	193	207	212	197	204	202	209	198
GRAMADO MUSEU DO FESTIVAL DE CINEMA LTDA	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	2
GRAMADO PARKS INVESTIMENTOS E INTERMEDIACOES S.A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
GRAMADO PRIME ADMINISTRACAO HOTELEIRA LTDA	14	15	15	13	15	12	12	14	13	14	14	13
GRAMADO PROMOCAO DE VENDAS S.A.	322	317	304	292	274	281	281	269	275	275	272	260
GRAMADO TERMAS PARK PARQUES TEMATICOS LTDA	116	112	109	107	113	126	126	126	125	121	127	123
MAGIC SNOWLAND OPERADORA TURISTICA LTDA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SNOWLAND PARTICIPACOES E CONSULTORIA LTDA	234	226	214	221	212	206	210	229	230	214	211	215
PARQUE AQUATICO CARNEIROS SPE LTDA	165	170	267	296	262	240	230	190	131	140	189	192
<b>TOTAL</b>	<b>1169</b>	<b>1150</b>	<b>1200</b>	<b>1221</b>	<b>1166</b>	<b>1168</b>	<b>1176</b>	<b>1126</b>	<b>1076</b>	<b>1063</b>	<b>1113</b>	<b>1089</b>





# Balço Patrimonial

## Considerações Gerais

Devido à alta representatividade dos mútuos entre as empresas perante o total dos seus ativos e passivos, foi elaborada pelas próprias Recuperandas a consolidação das contas patrimoniais e de resultado, de modo que alguns valores são anulados entre as empresas, transferidos entre elas, ou até reclassificados. **Observa-se, no entanto, que tais resoluções não se aplicam aos mútuos entre diferentes grupos de controladoras, ou seja, consideram apenas a relação de cada controladora com suas controladas, e das suas controladas entre si.**

Conforme já detalhado nos relatórios anteriores, existem divergências entre os demonstrativos contábeis individuais e demonstrativo consolidado.

Apesar das divergências apontadas, essa Administração Judicial se baseou no demonstrativo consolidado, visto que os ajustes na consolidação foram feitos para melhor refletir a realidade das entidades como um todo e que esses demonstrativos se encontram assinados por profissionais responsáveis.

# Balanço Patrimonial

ARC Rio | Ativo (em milhares de R\$)



	Arc Rio   Controladora			Arc Rio   Consolidado		
	Mar/25	Abr/25	Mai/25	Mar/25	Abr/25	Mai/25
<b>Ativo</b>	<b>44.223</b>	<b>45.134</b>	<b>45.821</b>	<b>84.957</b>	<b>86.178</b>	<b>87.211</b>
<b>Circulante</b>	<b>12.021</b>	<b>12.342</b>	<b>13.282</b>	<b>21.478</b>	<b>21.649</b>	<b>22.959</b>
Caixa e equivalentes de caixa	442	66	119	2.367	1.862	1.978
Clientes	4.311	5.164	6.049	6.674	7.537	8.435
Estoques	549	517	444	1.941	1.787	1.765
Adiantamentos	5.304	5.305	5.390	8.402	8.521	8.853
Impostos a recuperar	1.320	1.177	1.189	1.902	1.765	1.780
Outros créditos	95	113	91	192	177	148
<b>Não circulante</b>	<b>32.202</b>	<b>32.792</b>	<b>32.539</b>	<b>63.479</b>	<b>64.529</b>	<b>64.252</b>
Partes relacionadas	5.647	5.952	5.954	6.827	7.818	7.879
Outros créditos	-	-	-	5	5	5
Investimentos	2.546	2.683	2.715	511	511	511
Imobilizado	13.768	13.620	13.544	45.885	45.649	45.522
Intangível	188	66	66	198	75	75
Direito de uso de arrendamento	10.053	10.471	10.260	10.053	10.471	10.260

# Balanco Patrimonial

ARC Rio | Ativo



## Controladora

O ativo total da controladora ARC Rio perf fez, em maio de 2025, R\$ 45,8 milhões, apresentando incremento de R\$ 687 mil em relação a abril de 2025. No período, destaca-se incrementos de R\$ 885 mil em “Clientes” nas subcontas “Duplicatas a Receber”, “Cartão de Débito” e “Cartão de Crédito”, no Ativo Circulante. No nível não circulante, foi registrado redução de R\$ 211 mil na conta “Direito de Uso de Arrendamento”. Cabe destacar que no balancete analítico, a conta “Partes Relacionadas”, está dividida em Circulante e Não Circulante, e no resumo usado nesse relatório está alocado seu total em Não Circulante.

## Consolidado

O ativo consolidado das Recuperandas totalizou R\$ 87,2 milhões ao final de maio de 2025, tendo como rubrica mais representativa o “Imobilizado”, no total de R\$ 45,5 milhões. Assim como na controladora, as movimentações mais significativa entre abril e maio de 2025 foram observadas em “Clientes”, com aumento de R\$ 898 mil, no Ativo Circulante, e no que tange ao Ativo Não Circulante, foi observada redução de R\$ 211 mil em “Direito de uso de Arrendamento”.

Não foram observadas vendas de imobilizado nos demonstrativos contábeis das empresas em RJ nas competências de análise, somente movimentações a débito (“Compra”) em “Máquinas e Equipamentos” pelas empresas ARC Rio Parques Temáticos e Foz Star Parques Temáticos nos valores de R\$ 72,9 mil e R\$ 43 mil, respectivamente.

# Balço Patrimonial

ARC Rio | Passivo (em milhares de R\$)



	Arc Rio   Controladora			Arc Rio   Consolidado		
	Mar/25	Abr/25	Mai/25	Mar/25	Abr/25	Mai/25
<b>Passivo</b>	<b>44.223</b>	<b>45.134</b>	<b>45.821</b>	<b>84.957</b>	<b>86.178</b>	<b>87.212</b>
<b>Circulante</b>	<b>20.008</b>	<b>12.191</b>	<b>12.508</b>	<b>23.821</b>	<b>16.309</b>	<b>16.970</b>
Encargos Sociais e Trabalhistas	587	576	639	1.096	1.089	1.152
Fornecedores	1.017	1.126	1.064	2.408	2.444	2.428
Fornecedores RJ	2.842	2.412	2.293	2.842	2.412	2.293
Adiantamento de clientes	3.968	5.436	6.233	5.638	7.450	8.330
Obrigações tributárias	470	404	408	714	636	674
Imposto de renda e contribuição social a recolher	-	-	-	-	41	222
Passivo de arrendamento	11.124	2.237	1.871	11.123	2.237	1.871
<b>Não circulante</b>	<b>16.164</b>	<b>25.167</b>	<b>25.743</b>	<b>52.653</b>	<b>61.654</b>	<b>62.230</b>
Obrigações tributárias	95	107	104	296	308	306
Provisões	45	46	47	-	-	-
Passivo de arrendamento	-	8.979	9.173	-	8.979	9.173
Partes Relacionadas	14.915	14.978	15.389	51.240	51.303	51.713
Outros passivos	1.109	1.057	1.030	1.117	1.064	1.038
<b>Patrimônio líquido</b>	<b>8.051</b>	<b>7.776</b>	<b>7.570</b>	<b>8.483</b>	<b>8.215</b>	<b>8.012</b>
Capital social	25.743	20.700	20.700	25.743	20.700	20.700
Resultados Acumulados	(17.692)	(12.924)	(13.130)	(17.692)	(12.924)	(13.130)
Participação de não controladores				432	439	442

# Balanço Patrimonial

ARC Rio | Passivo



## Controladora

O passivo da controladora totalizou R\$ 45,8 milhões ao final de maio de 2025, concentrado especialmente na rubrica “Partes relacionadas”, no longo prazo, composta por mútuos com outras entidades do grupo e que apresentou variação positiva de R\$ 411 mil. Entre abril de 2025 e esse último mês, observou-se aumento de R\$ 797 mil em “Adiantamento de Clientes” e redução de R\$ 366 mil em “Passivo de Arrendamento”.

No patrimônio líquido, os prejuízos acumulados aumentaram R\$ 206 mil, totalizando R\$ 13,1 milhões em maio de 2025.

## Consolidado

O passivo consolidado montou em R\$ 87,2 milhões ao final de maio de 2025, sendo que R\$ 62,2 milhões desse estavam alocados no longo prazo. A maior representatividade foi exercida por “Partes relacionadas”, somando R\$ 51,7 milhões. A rubrica é composta por obrigações perante empresas do próprio grupo, em especial com entidades do grupo BPQ. No período analisado, observou-se movimentações semelhantes às verificadas na controladora, como, por exemplo, o acréscimo em “Adiantamento de Clientes” e a redução no “Passivo de Arrendamento” e, no longo prazo, o aumento em “Partes Relacionadas. As duas últimas movimentações foram de mesma magnitude em comparação com a controladora, enquanto que “Adiantamento de Clientes” a variação foi positiva de R\$ 880 mil.

No patrimônio líquido, os prejuízos acumulados aumentaram para R\$ 13,1 milhões em maio de 2025.

# Balço Patrimonial

Brasil Parques | Ativo (em milhares de R\$)



	Brasil Parques   Controladora			Brasil Parques   Consolidado		
	Mar/25	Abr/25	Mai/25	Mar/25	Abr/25	Mai/25
<b>Ativo</b>	<b>542.671</b>	<b>548.004</b>	<b>550.122</b>	<b>658.392</b>	<b>663.393</b>	<b>671.075</b>
<b>Circulante</b>	<b>2.834</b>	<b>2.808</b>	<b>2.797</b>	<b>161.074</b>	<b>165.059</b>	<b>172.551</b>
Caixa e equivalentes de caixa	38	10	17	689	1.216	518
Clientes	-	-	-	60.461	61.456	69.215
Estoques	-	-	-	6.567	8.021	7.013
Adiantamento a fornecedores	2.706	2.707	2.709	90.070	91.224	92.616
Impostos a recuperar	65	65	65	1.223	1.099	1.177
Outros créditos	25	26	6	2.064	2.043	2.012
<b>Não circulante</b>	<b>539.837</b>	<b>545.196</b>	<b>547.325</b>	<b>497.318</b>	<b>498.334</b>	<b>498.524</b>
Créditos	-	-	-	937	911	885
Partes Relacionadas	310.916	314.595	317.272	111.575	110.602	110.838
Investimentos	228.823	230.509	229.967	686	686	686
Imobilizado	29	24	18	382.497	384.552	384.598
Intangível	69	68	68	269	257	245
Direito de uso de arrendamento	-	-	-	1.354	1.326	1.272

# Balanco Patrimonial

Brasil Parques | Ativo



## Controladora

O ativo da controladora totalizou R\$ 550,1 milhões em maio de 2025, apresentando aumento de R\$ 2,1 milhões, quando comparado com abril de 2025. As principais movimentações observadas nesse período foram o aumento de R\$ 2,7 milhões em “Partes relacionadas”, em razão das movimentações nas contas “Parque Aquático Carneiros SPE Ltda” e “Arc Rio Parques Tematicos e de Diversão”. A conta “Investimentos” apresentou redução de R\$ 542 mil em sua conta do ativo, tendo em vista movimentações a crédito nas empresas “Gramado Termas Park” e “Parque Aquático Carneiros” e movimentações a débito na empresa “Snowland”. As demais movimentações não apresentaram variação significativa.

# Balço Patrimonial

Brasil Parques | Ativo



## Consolidado

O Consolidado atingiu o valor de R\$ 671,1 milhões. As principais movimentações observadas no período foram redução em “Caixa e Equivalentes de Caixa”, no valor de R\$ 698 mil, aumento de R\$ 7,8 milhões em “Clientes”, totalizando R\$ 69,2 milhões, redução em “Estoques”, no valor de R\$ 1 milhão, observado nas movimentações das outras empresas do grupo “Brasil Parques” e, por fim, aumento na conta “Adiantamento a Fornecedores” em R\$ 1,4 milhão.

Rememora-se que se identificou movimentações a crédito em dezembro de 2024 nas empresas Snowland Participações e Consultoria Ltda. e Parque Aquático Carneiros SPE Ltda., nos valores de R\$ 288,30 e R\$ 970,66, respectivamente. Questionada sobre o motivo dessas movimentações, e se ocorreram vendas de ativos, a Recuperanda não trouxe resposta até a elaboração do presente relatório.

Em maio de 2025, não foram observadas vendas de imobilizado nos demonstrativos contábeis das empresas em RJ nas competências de análise. Observou-se a aquisição de bens Imobilizados como máquinas e equipamentos, móveis e utensílios e imóveis na empresa “Parque Aquático Carneiros”, no valor de R\$ 1,2 milhão. As depreciações foram devidamente informadas e somaram R\$ 1,1 milhão para as empresas “Brasil Parques Temáticos”, “Gramado Termas Park”, “Magic Snowland”, “OST Snowland”, “Parque Aquático Carneiros” e “SCP Snowland”.

# Balanco Patrimonial

Brasil Parques | Passivo (em milhares de R\$)



	Brasil Parques   Controladora		
	Mar/25	Abr/25	Mai/25
<b>Passivo</b>	<b>542.671</b>	<b>548.004</b>	<b>550.122</b>
<b>Circulante</b>	<b>105.481</b>	<b>101.926</b>	<b>101.575</b>
Fornecedores	246	240	240
Fornecedores CP - RJ	105.097	101.568	100.826
Obrigações trabalhistas	91	91	91
Obrigações tributárias	17	20	22
Empréstimos e financiamentos	-	-	-
Adiantamento de clientes	-	-	-
Imposto de renda e contribuição social a recolher	-	-	-
Passivo de arrendamento	-	-	-
Outros Débitos	30	7	396
<b>Não circulante</b>	<b>494.419</b>	<b>501.815</b>	<b>505.038</b>
Empréstimos e financiamentos	-	-	-
Obrigações tributárias	-	-	-
Debêntures	331.695	331.637	331.492
Provisões	2.021	2.021	2.021
Passivo de arrendamento	-	-	-
Partes relacionadas	158.427	165.881	169.671
Outros Débitos	2.276	2.276	1.854
<b>Patrimônio Líquido</b>	<b>(57.229)</b>	<b>(55.737)</b>	<b>(56.491)</b>
Capital social	39.500	39.500	39.500
Reserva de capital	(76.425)	(76.425)	(76.425)
Resultados Acumulados	(20.304)	(18.812)	(19.566)

	Brasil Parques   Consolidado		
	Mar/25	Abr/25	Mai/25
	<b>658.392</b>	<b>663.393</b>	<b>671.075</b>
	<b>232.741</b>	<b>233.190</b>	<b>244.063</b>
	43.878	43.922	44.754
	105.096	101.568	100.826
	9.464	10.082	11.179
	13.259	11.874	12.192
	2.814	2.814	2.814
	52.651	53.980	61.778
	-	3.199	4.324
	536	742	798
	5.043	5.009	5.398
	<b>482.880</b>	<b>485.940</b>	<b>483.503</b>
	3.739	3.739	3.739
	61.455	9.673	10.138
	331.695	331.637	331.492
	9.526	9.526	9.526
	1.082	1.010	963
	59.248	114.220	111.932
	16.135	16.135	15.713
	<b>(57.229)</b>	<b>(55.737)</b>	<b>(56.491)</b>
	39.500	39.500	39.500
	(76.425)	(76.425)	(76.425)
	(20.304)	(18.812)	(19.566)

# Balanço Patrimonial

Brasil Parques | Passivo



## Controladora

O passivo da controladora somou, em maio de 2025, R\$ 606,6 milhões, desconsiderando o patrimônio líquido. A conta “Debêntures” representava 54,6% desse total, composta por valores a pagar à Fortesec. O patrimônio líquido possuía saldo negativo de -R\$ 56,5 milhões.

As principais movimentações observadas entre abril e maio de 2025 foram o acréscimo de R\$ 3,8 milhões em “Partes Relacionadas”, no passivo não circulante, redução em “Fornecedores RJ” no valor de R\$ 742 mil, no passivo circulante, e redução de R\$ 754 mil em “Resultados Acumulados”, no Patrimônio Líquido.

## Consolidado

Já em relação ao consolidado, o passivo montou em R\$ 727,6 milhões, desconsiderando o patrimônio líquido. As principais movimentações observadas no período em análise, foram a redução de R\$ 742 mil em “Fornecedores RJ”, conforme movimentação na controladora, aumento de R\$ 7,8 milhão em “Adiantamento de Clientes”, e aumentos em “Obrigações Trabalhistas” e “Imposto de Renda e Contribuição Social” nos valores de R\$ 1,1 milhão, para ambas as contas. No passivo não circulante, a principal movimentação foi redução de R\$ 2,3 milhões em “Partes Relacionadas”.

No Patrimônio Líquido, a movimentação acompanhou a controladora. Esse resultado, adicionado a reserva de capital e capital social, totalizou o valor negativo de - R\$ 56,5 milhões no Patrimônio Líquido.

# Balço Patrimonial

GPV | Ativo (em milhares de R\$)

	Gramado Promoção de Vendas   Controladora			Gramado Promoção de Vendas   Consolidado		
	Mar/25	Abr/25	Mai/25	Mar/25	Abr/25	Mai/25
<b>Ativo</b>	<b>116.866</b>	<b>121.933</b>	<b>125.840</b>	<b>116.677</b>	<b>122.005</b>	<b>125.787</b>
<b>Circulante</b>	<b>22.304</b>	<b>24.406</b>	<b>26.016</b>	<b>41.708</b>	<b>44.878</b>	<b>47.106</b>
Caixa e equivalentes de caixa	125	2.124	3.614	363	2.277	3.722
Clientes	6.689	6.689	6.689	20.882	21.192	21.583
Estoques	891	891	891	3.036	2.856	2.972
Adiantamento a Fornecedores	5.631	5.682	5.726	7.420	8.488	8.633
Impostos a recuperar	8.968	9.020	9.096	9.575	9.627	9.703
Outros créditos	-	-	-	432	438	493
<b>Não circulante</b>	<b>94.562</b>	<b>97.527</b>	<b>99.824</b>	<b>74.969</b>	<b>77.127</b>	<b>78.681</b>
Clientes	532	532	532	532	532	532
Impostos diferidos	20.071	20.043	20.043	20.071	20.043	20.043
Partes relacionadas	35.095	37.557	39.320	28.402	30.794	32.497
Depósitos judiciais	271	278	277	409	450	481
Demais ativos	31	19	19	31	19	19
Investimentos	23.472	24.134	24.786	-	-	-
Imobilizado	13.997	13.923	13.847	24.431	24.248	24.109
Intangível	92	88	94	92	88	94
Direito de uso de arrendamento	1.001	953	906	1.001	953	906

# Balanço Patrimonial

GPV | Ativo

## Controladora

A controladora GPV apresentou um ativo total de R\$ 125,8 milhões no mês de maio de 2025, classificado majoritariamente no longo prazo (79,3%). Entre abril e maio de 2025 a conta “Caixa e equivalentes de caixa” demonstrou um aumento de R\$ 1,5 milhão, em razão da subconta “Banco Santander”, em “Bancos Conta Movimento”. Observou-se também, no período mencionado, incremento de R\$ 1,8 milhões em “Partes Relacionadas”, especialmente percebido na conta “Partes Relacionadas – Fornecedores RJ”, e aumento de R\$ 652 mil em “Investimentos”, relativo ao valor de equivalência patrimonial com a empresa Gramado Prime Adm. Hoteleira Ltda.

## Consolidado

Na análise consolidada, o valor do ativo foi de R\$ 125,8 milhões, em maio de 2025, com 37,4% do total alocado em contas circulantes e 62,6% em não circulantes. As principais rubricas eram “Imobilizado”, somando R\$ 24,1 milhões, “Partes Relacionadas, no total de R\$ 32,5 milhões, e “Clientes”, com R\$ 21,6 milhões. As movimentações se assemelharam às da controladora, em sua maior parte.

Não foram observadas vendas de imobilizado nos demonstrativos contábeis na maior parte das empresas em RJ nas competências de análise. Observa-se que a empresa GP Restaurante apresentou uma movimentação a crédito na conta de máquinas e equipamentos no valor de R\$ 5.295,00, conforme balancete do período. Foi realizado questionamento à Recuperanda sobre o motivo da movimentação e foi informado que se trata de estorno de um item relacionado à “Máquinas e Equipamentos”. Essa informação foi confirmada por meio da análise do balancete e de livro razão.

# Balço Patrimonial

GPV | Passivo (em milhares de R\$)

	Gramado Promoção de Vendas   Controladora			Gramado Promoção de Vendas   Consolidado		
	Mar/25	Abr/25	Mai/25	Mar/25	Abr/25	Mai/25
<b>Passivo</b>	<b>116.866</b>	<b>121.933</b>	<b>125.840</b>	<b>116.677</b>	<b>122.005</b>	<b>125.787</b>
<b>Circulante</b>	<b>234.496</b>	<b>235.581</b>	<b>235.915</b>	<b>255.872</b>	<b>258.556</b>	<b>259.915</b>
Fornecedores	46.427	46.641	47.014	49.934	52.203	52.601
Empréstimos e financiamentos	20.195	20.261	20.024	20.215	20.281	20.045
Obrigações trabalhistas	4.913	5.780	6.071	9.927	11.126	11.857
Obrigações tributárias	13.661	13.708	13.616	20.713	19.574	19.900
Adiantamento de clientes	148.605	148.492	148.466	153.847	153.983	153.940
Passivo de arrendamento	448	452	477	448	452	477
Outras contas a pagar	247	247	247	788	937	1.095
<b>Não circulante</b>	<b>163.934</b>	<b>173.103</b>	<b>179.420</b>	<b>141.172</b>	<b>149.004</b>	<b>154.171</b>
Partes relacionadas	116.020	124.528	132.006	108.196	114.719	120.099
Obrigações tributárias	9.831	9.831	9.831	14.935	16.336	16.163
Provisão para passivo a descoberto	22.325	23.078	21.957	-	-	-
Provisão para contingências	894	894	894	967	967	967
Outras Provisões	12.205	12.152	12.152	12.295	12.242	12.242
Passivo de arrendamento	597	558	518	597	558	518
Outras contas a pagar	2.062	2.062	2.062	4.182	4.182	4.182
<b>Patrimônio líquido (passivo a descoberto)</b>	<b>(281.564)</b>	<b>(286.751)</b>	<b>(289.495)</b>	<b>(280.367)</b>	<b>(285.555)</b>	<b>(288.299)</b>
Capital social	18.003	18.003	18.003	18.003	18.003	18.003
Resultados acumulados	(299.567)	(304.754)	(307.498)	(299.567)	(304.754)	(307.498)
Participação de não controladores				1.197	1.196	1.196

# Balço Patrimonial

GPV | Passivo

## Controladora

O passivo da GPV totalizou R\$ 125,8 milhões ao final de maio de 2025. Sem considerar o patrimônio líquido, esse valor passa a ser de R\$ 415,3 milhões. Dentre as obrigações com terceiros, 56,8% estavam alocadas no curto prazo (desconsiderando-se o patrimônio líquido). A maior representatividade foi exercida por “Adiantamento de clientes” (R\$ 148,5 milhões), seguida de “Partes Relacionadas” (R\$ 132 milhões) e “Fornecedores” (R\$ 47 milhões). Em “Partes Relacionadas” percebeu-se o incremento de R\$ 7,5 milhões entre abril e maio de 2025, principalmente em razão dos valores devidos à Brasil Parques, à Gramado Parks e ao GP Restaurante.

Destaca-se que o patrimônio líquido se apresentou negativo na monta de - R\$ 289,5 milhões, decorrente de prejuízos acumulados na ordem de R\$ 307,5 milhões, e que foi observado uma redução no valor de R\$ 2,7 milhões no período.

## Consolidado

O total do passivo consolidado alcançou R\$ 414,1 milhões, excluindo o patrimônio líquido, com 37,2% desse montante alocado no longo prazo. No curto prazo, a principal movimentação no período foi em “Obrigações Trabalhistas” em que houve aumento de R\$ 731 mil. Em “Adiantamento de Clientes” a variação não foi significativa no período, entretanto, mantém o questionamento remetido no relatório anterior: “Como já destacado nos relatórios anteriores, chama a atenção o aumento expressivo dessa conta desde junho 2024, de R\$ 85,9 milhões, visto que o faturamento consolidado apresenta um valor médio de R\$ 7 milhões no período, e um total acumulado de R\$ 62,6 milhões. Dessa forma, a Administração Judicial questionou reiteradamente o motivo desse incremento, mas permanece sem receber uma resposta da Recuperanda”. No longo prazo, a principal movimentação foi em “Partes Relacionadas”, sendo um incremento de R\$ 5,4 milhões.

No Patrimônio Líquido, a movimentação acompanhou a controladora.

# Balço Patrimonial

GPK | Ativo (em milhares de R\$)

	Gramado Parks   Controladora			Gramado Parks   Consolidado		
	Mar/25	Abr/25	Mai/25	Mar/25	Abr/25	Mai/25
<b>Ativo</b>	<b>597.130</b>	<b>620.262</b>	<b>611.505</b>	<b>1.223.979</b>	<b>1.283.339</b>	<b>1.274.061</b>
<b>Circulante</b>	<b>183.516</b>	<b>152.368</b>	<b>152.762</b>	<b>548.026</b>	<b>601.637</b>	<b>611.657</b>
Caixa e equivalentes de caixa	3.359	242	250	16.499	12.933	12.935
Promitentes compradores de imóveis	-	-	-	101.052	97.575	92.581
Imóveis destinados à venda	403	403	403	334.953	337.460	341.058
Adiantamento a fornecedores	2.041	2.041	2.098	53.105	52.936	52.771
Dividendos a receber	20.339	-	-	457	457	457
Debêntures a receber	8.166	-	-	8.166	-	-
Outros créditos/demais ativos	149.208	149.682	150.011	33.794	100.276	111.855
<b>Não circulante</b>	<b>413.614</b>	<b>467.894</b>	<b>458.743</b>	<b>675.953</b>	<b>681.702</b>	<b>662.404</b>
Promitentes compradores de imóveis	-	-	-	356.426	346.950	332.316
Imóveis destinados à venda	4.971	4.971	4.971	4.971	4.971	4.971
Despesas diferidas a apropriar	-	-	-	23.701	23.636	23.626
Operações de securitização	10.422	11.464	12.240	90.190	98.594	91.007
Partes relacionadas	198.896	235.107	237.172	112.500	114.031	116.504
Debêntures a receber	65.330	77.365	77.244	65.330	77.365	77.244
Dividendos a receber	-	20.339	20.339	-	-	-
Outros créditos	7.867	637	640	12.065	5.399	6.014
Investimentos	125.504	117.419	105.597	1.484	1.484	1.484
Imobilizado	598	566	514	9.260	9.246	9.212
Intangível	26	26	26	26	26	26
Direito de uso de arrendamento	-	-	-	-	-	-



# Balço Patrimonial

GPK | Ativo

## Controladora

No que diz respeito ao ativo da controladora GPK, observou-se concentrao nos valores com exigibilidade de longo prazo, representando 75% (R\$ 458,7 milhões) do total do ativo em maio de 2025. O total do ativo totalizou R\$ 611,5 milhões para o mesmo mês. As principais rubricas eram “Partes relacionadas” (R\$ 237,2 milhões, compostos majoritariamente por empréstimo realizado à Gramado Promoção de Vendas, na monta de R\$ 68 milhões, à GTR Hotéis e Resort Ltda, na monta de R\$ 52,5 milhões e à Praia do Forte Resort Ltda, no valor de R\$ 23,4 milhões), “Outros créditos/demais ativos”, no valor de R\$ 150 milhões, e “Investimentos” (R\$ 105,6 milhões, referente a participao no capital social e equivalência patrimonial de outras empresas do grupo).

As maiores movimentações do período de abril a maio de 2025 foram percebidas em nível não circulante: Em “Partes Relacionadas” a movimentação foi de aumento de R\$ 2,1 milhões devido às movimentações a débito, principalmente, das empresas Gramado Promoção de Vendas e Prime Dreams Foz Inco. Ltda. Na conta “Investimentos”, sobretudo em razão de equivalência patrimonial da Gramado BV Resort Incorporações SPE, Gramado Parks Invest. e Intermed. Ltda - SCP Buona Vitta e GTR Hotéis e Resort Ltda., ocorreu uma reduo de R\$ 11,8 milhões.



# Balço Patrimonial

GPK | Ativo

## Consolidado

No consolidado, o ativo atingiu o valor de R\$ 1,3 bilhão. A maior representatividade foi exercida por valores a receber de “Promitentes compradores de imóveis”, sendo R\$ 92,6 milhões no curto prazo, e R\$ 332,3 milhões no longo prazo, em maio de 2025, apresentando redução de R\$ 5 milhões no curto prazo e de R\$ 14,6 milhões no longo prazo, se comparado a abril de 2025. A segunda maior representatividade foi exercida por “Imóveis destinados à venda” (R\$ 341,1 milhões no curto prazo e R\$ 5 milhões no longo prazo), rubrica que passou por incremento de R\$ 3,6 milhões, no curto prazo, no período em análise.

Adicionalmente, a conta “Outros Créditos” apresentou um aumento de R\$ 11,6 milhões, conta composta majoritariamente por títulos a receber, valores a identificar e tributos diferidos, no circulante, e por depósitos judiciais, no longo prazo. “Operações de securitização” atingiram a monta de R\$ 91 milhões, apresentando uma redução de R\$ 7,6 milhões em relação ao mês anterior. Ao contrário do observado na controladora, o valor de “Investimentos” no consolidado é pouco significativa ante o todo, somando R\$ 1,5 milhão e mantido no mesmo nível nos últimos cinco meses, relativo a valores investidos em outras sociedades não identificadas.

Não foram observadas vendas de imobilizado nos demonstrativos contábeis das empresas em RJ nas competências.

# Balço Patrimonial

GPK | Passivo (em milhares de R\$)

	Gramado Parks   Controladora			Gramado Parks   Consolidado		
	Mar/25	Abr/25	Mai/25	Mar/25	Abr/25	Mai/25
<b>Passivo</b>	<b>597.130</b>	<b>620.262</b>	<b>611.505</b>	<b>1.223.979</b>	<b>1.283.339</b>	<b>1.274.061</b>
<b>Circulante</b>	<b>256.402</b>	<b>154.583</b>	<b>137.030</b>	<b>598.644</b>	<b>546.957</b>	<b>539.665</b>
Fornecedores	106.308	20.692	20.766	170.090	85.357	87.453
Empréstimos e financiamentos	-	-	-	80.068	78.851	76.639
Debêntures a pagar	145.381	129.160	111.492	145.381	129.160	111.492
Obrigações trabalhistas	201	204	223	4.908	5.064	5.264
Obrigações tributárias	189	204	226	8.620	9.223	9.862
Credores por imóveis compromissados	4.193	4.193	4.193	4.582	4.582	4.582
Adiantamento de clientes	-	-	-	5.766	6.806	8.349
Comissões a pagar	-	-	-	(25.772)	57	5.918
Obrigações por rescisões contratuais	-	-	-	218.105	220.734	223.190
Lucros a pagar	-	-	-	2.055	2.055	2.055
Impostos diferidos	-	-	-	4.174	4.030	3.823
Outras contas a pagar	130	130	130	(19.333)	1.038	1.038
<b>Não circulante</b>	<b>815.297</b>	<b>969.265</b>	<b>1.008.662</b>	<b>1.143.353</b>	<b>1.285.428</b>	<b>1.317.374</b>
Fornecedores RJ	-	<b>85.674</b>	85.674	-	<b>85.674</b>	85.674
Empréstimos e financiamentos	-	-	-	445.865	471.538	476.760
Impostos diferidos	8.040	8.040	8.040	22.762	22.369	21.764
Obrigações tributárias	1.283	1.283	1.283	9.306	9.306	9.289
Debêntures a pagar	537.043	565.821	593.347	537.043	565.821	593.347
Provisões	50.944	51.573	59.750	83.130	83.080	83.100
Partes relacionadas	217.987	256.874	260.568	14.126	14.126	14.126
Outras contas a pagar	-	-	-	31.121	33.514	33.314
<b>Patrimônio líquido</b>	<b>(474.569)</b>	<b>(503.586)</b>	<b>(534.187)</b>	<b>(518.018)</b>	<b>(549.046)</b>	<b>(582.978)</b>
Capital social	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000
Reserva de capital	(13.464)	(13.464)	(13.464)	(13.464)	(13.464)	(13.464)
Resultados Acumulados	(561.105)	(590.122)	(620.723)	(561.105)	(590.122)	(620.723)
Participação de não controladores	-	-	-	(43.449)	(45.460)	(48.791)

# Balanço Patrimonial

GPK | Passivo

## Controladora

Em relação à controladora, as obrigações de longo prazo representaram 88% do passivo em maio de 2025, desconsiderando o patrimônio líquido. As obrigações com terceiros totalizaram R\$ 1,1 bilhão nesse último mês.

A conta com maior representatividade era “Debêntures a pagar”, no total de R\$ 704,8 milhões, sendo R\$ 111,5 milhões no curto prazo, e R\$ 593,3 milhões no nível não circulante. Entre abril e maio de 2025, essa rubrica apresentou redução de R\$ 17,7 milhões no circulante e acréscimo de 27,5 milhões no longo prazo. A conta “Partes Relacionadas” apresentou aumento de R\$ 3,7 milhões. A conta “Resultados Acumulados”, em Patrimônio Líquido, por sua vez, apresentou variação negativa de R\$ 30,6 milhões.

## Consolidado

Assim como na controladora, a maior concentração do passivo estava em nível não circulante, com 70,9% do total, desconsiderando-se o patrimônio líquido. As principais movimentações observadas no período, além da variação de “Debêntures a pagar”, no curto e longo prazo, já informada acima, foram um aumento em “Obrigações por Rescisões Contratuais” no valor de R\$ 2,5 milhões, em “Adiantamento de Clientes” houve uma variação positiva de R\$ 1,5 milhão, em “Fornecedores”, acréscimo de R\$ 2,1 milhões, e a conta “Empréstimos e Financiamentos” apresentou variação positiva de R\$ 5,2 milhões, no longo prazo, e redução de R\$ 2,2 milhões no curto prazo. Em “Comissões a Pagar” e “Obrigações por Rescisões Contratuais” houve aumento de R\$ 5,9 milhões e R\$ 2,5 milhões, respectivamente. A variação no Patrimônio Líquido acompanhou a da Controladora.

Por fim, destaca-se o elevado valor de prejuízos acumulados, que já somam R\$ 620,7 milhões, fazendo com que o patrimônio líquido totalize negativo na monta de -R\$ 583 milhões.

# Demonstração do Resultado do Exercício

ARC Rio (em milhares de R\$)



	Arc Rio   Controladora		
	Mar/25	Abr/25	Mai/25
<b>Receita líquida</b>	<b>1.020</b>	<b>975</b>	<b>906</b>
Custo das mercadorias vendidas	(712)	(869)	(767)
<b>Resultado bruto</b>	<b>308</b>	<b>106</b>	<b>139</b>
Receitas (despesas) operacionais	244	(200)	(202)
Despesas gerais e administrativas	5	(315)	(254)
Despesas comerciais	-	(1)	-
Equivalência patrimonial	239	136	32
Outras despesas operacionais	-	(20)	20
<b>Resultado antes do resultado financeiro</b>	<b>552</b>	<b>(94)</b>	<b>(63)</b>
Receitas financeiras	-	-	1
Despesas financeiras	(132)	(182)	(144)
<b>Resultado antes do IR e da CSLL</b>	<b>420</b>	<b>(276)</b>	<b>(206)</b>
IR e da CSLL	-	-	-
<b>Resultado líquido do exercício</b>	<b>420</b>	<b>(276)</b>	<b>(206)</b>
Atribuído a acionistas controladores	-	-	-
Atribuído a acionistas não controladores	-	-	-

	Arc Rio   Consolidado		
	Mar/25	Abr/25	Mai/25
	<b>1.963</b>	<b>1.953</b>	<b>1.765</b>
	(1.122)	(1.462)	(1.108)
	<b>841</b>	<b>491</b>	<b>657</b>
	(255)	(534)	(506)
	(236)	(480)	(507)
	(17)	(18)	(17)
	-	-	-
	(2)	(36)	18
	<b>586</b>	<b>(43)</b>	<b>151</b>
	(1)	-	2
	(152)	(217)	(176)
	<b>433</b>	<b>(260)</b>	<b>(23)</b>
	-	(8)	(181)
	<b>433</b>	<b>(268)</b>	<b>(204)</b>
	(1.796)	-	-
	(60)	-	-

A receita consolidada perfaz R\$ 1,8 milhão no mês de maio de 2025. O faturamento foi suficiente para a cobertura dos custos e despesas antes do resultado financeiro. Ao ser computado os impostos e resultado financeiro houve um prejuízo líquido de R\$ 204 mil no quinto mês de 2025.

Em uma análise acumulada do ano corrente, e de forma consolidada, obteve resultado positivo de R\$ 1,8 milhão até maio.

# Demonstração do Resultado do Exercício

Brasil Parques (em milhares de R\$)



	Brasil Parques   Controladora		
	Mar/25	Abr/25	Mai/25
<b>Receita líquida</b>	<b>22</b>	<b>23</b>	<b>22</b>
Custo das mercadorias vendidas	-	-	-
<b>Resultado bruto</b>	<b>22</b>	<b>23</b>	<b>22</b>
Receitas (despesas) operacionais	1.376	1.469	(768)
Despesas gerais e administrativas	(246)	(216)	(226)
Despesas tributárias	2	-	-
Despesas comerciais	-	-	-
Equivalência patrimonial	1.620	1.685	(542)
Outras receitas/despesas operacionais	-	-	-
<b>Resultado antes do resultado financeiro</b>	<b>1.398</b>	<b>1.492</b>	<b>(746)</b>
Receitas financeiras	-	-	-
Despesas financeiras	(1)	-	(8)
<b>Resultado antes do IR e da CSLL</b>	<b>1.397</b>	<b>1.492</b>	<b>(754)</b>
IR e da CSLL	-	-	-
Corrente	-	-	-
Diferido	-	-	-
<b>Resultado líquido do exercício</b>	<b>1.397</b>	<b>1.492</b>	<b>(754)</b>
Atribuído a acionistas controladores	-	-	-
Atribuído a acionistas não controladores	-	-	-

	Brasil Parques   Consolidado		
	Mar/25	Abr/25	Mai/25
	<b>7.511</b>	<b>9.701</b>	<b>9.102</b>
	(3.262)	(3.784)	(5.562)
	<b>4.249</b>	<b>5.917</b>	<b>3.540</b>
	(2.468)	(2.257)	(3.038)
	(2.205)	(2.050)	(2.810)
	(127)	27	(44)
	(112)	(211)	(168)
	-	-	-
	(24)	(23)	(16)
	<b>1.781</b>	<b>3.660</b>	<b>502</b>
	6	24	289
	(390)	(479)	(420)
	<b>1.397</b>	<b>3.205</b>	<b>371</b>
	-	(1.714)	(1.125)
	-	(1.714)	(1.125)
	-	-	-
	<b>1.397</b>	<b>1.491</b>	<b>(754)</b>
	-	-	-
	-	-	-

A receita líquida consolidada das Recuperandas em maio de 2025 foi de R\$ 9,1 milhões. Já os custos somaram R\$ 5,6 milhões, ou 61,1% do faturamento. O lucro bruto gerado na competência foi de R\$ 3,5 milhões. Após o cômputo das receitas, despesas operacionais e do resultado financeiro, chegou-se ao prejuízo líquido de R\$ 754 mil no consolidado das empresas.

Até maio de 2025, as empresas acumulam de forma consolidada resultado positivo de R\$ 9,7 milhões.

# Demonstração do Resultado do Exercício

GPV (em milhares de R\$)

	Gramado Promoção de Vendas   Controladora			Gramado Promoção de Vendas   Consolidado		
	Mar/25	Abr/25	Mai/25	Mar/25	Abr/25	Mai/25
<b>Receita líquida</b>	<b>(30)</b>	<b>(7)</b>	<b>-</b>	<b>4.394</b>	<b>4.199</b>	<b>5.706</b>
Custo dos serviços e produtos	(2.751)	(2.777)	(2.222)	(5.865)	(6.690)	(5.584)
<b>Resultado Bruto</b>	<b>(2.781)</b>	<b>(2.784)</b>	<b>(2.222)</b>	<b>(1.471)</b>	<b>(2.491)</b>	<b>122</b>
Receitas (despesas) operacionais	(623)	(1.944)	(106)	(1.742)	(2.168)	(2.094)
Despesas gerais e administrativas	(1.502)	(1.888)	(1.871)	(1.679)	(2.121)	(2.075)
Despesas comerciais	-	(18)	(8)	(31)	(81)	(28)
Equivalência patrimonial	879	(92)	1.773	-	-	-
Outras receitas e despesas operacionais	-	54	-	(32)	34	9
<b>Resultado antes do resultado financeiro</b>	<b>(3.404)</b>	<b>(4.728)</b>	<b>(2.328)</b>	<b>(3.213)</b>	<b>(4.659)</b>	<b>(1.972)</b>
Receitas financeiras	-	-	32	3	157	47
Despesas financeiras	(515)	(431)	(449)	(601)	(482)	(593)
<b>Resultado antes do IR e da CSLL</b>	<b>(3.919)</b>	<b>(5.159)</b>	<b>(2.745)</b>	<b>(3.811)</b>	<b>(4.984)</b>	<b>(2.518)</b>
IR e da CSLL	-	(28)	-	(107)	(141)	(289)
Corrente	-	-	-	(107)	(113)	(289)
Diferido	-	(28)	-	-	(28)	-
<b>Resultado do exercício</b>	<b>(3.919)</b>	<b>(5.187)</b>	<b>(2.745)</b>	<b>(3.918)</b>	<b>(5.125)</b>	<b>(2.807)</b>
Atribuído a acionistas controladores	(3.919)	(5.187)	(2.745)	(3.919)	(5.187)	(2.745)
Atribuído a acionistas não controladores	-	-	-	1	62	(62)

Na análise consolidada do grupo em maio de 2025, a receita líquida totalizou R\$ 5,7 milhões. Já os custos dos serviços e produtos representaram 97,9% da receita. Após o cômputo das despesas operacionais, financeiras, do imposto de renda e das contribuições sociais, as empresas auferiram prejuízo líquido de R\$ 2,8 milhões em maio de 2025.

Em maio do ano corrente, as Recuperandas, de forma consolidada, acumularam prejuízo líquido de R\$ 19,5 milhões.

# Demonstração do Resultado do Exercício

GPK (em milhares de R\$)

	Gramado Parks   Controladora			Gramado Parks   Consolidado		
	Mar/25	Abr/25	Mai/25	Mar/25	Abr/25	Mai/25
<b>Receita líquida</b>	-	-	-	<b>14.364</b>	<b>(3.847)</b>	<b>(10.425)</b>
Custo dos imóveis vendidos	-	-	-	(3.315)	1.556	2.574
<b>Resultado bruto</b>	-	-	-	<b>11.049</b>	<b>(2.291)</b>	<b>(7.851)</b>
Receitas (despesas) operacionais	7.882	(9.191)	(20.622)	3.266	3.565	(9.442)
Despesas gerais e administrativas	(513)	(467)	(616)	(2.473)	(2.703)	(3.244)
Despesas comerciais	(13)	(9)	(9)	(1.098)	5.307	(6.335)
Despesas tributárias	(2)	(1)	1	(3)	(3)	-
Equivalência patrimonial	7.844	(8.739)	(19.998)	-	-	-
Outras receitas e despesas operacionais	566	25	-	6.840	964	137
<b>Resultado antes do resultado financeiro</b>	<b>7.882</b>	<b>(9.191)</b>	<b>(20.622)</b>	<b>14.315</b>	<b>1.274</b>	<b>(17.293)</b>
Receitas financeiras	1	-	1	4	4	4
Despesas financeiras	(8.796)	(12.611)	(9.980)	(14.981)	(25.096)	(16.816)
<b>Resultado antes do IR e da CSLL</b>	<b>(913)</b>	<b>(21.802)</b>	<b>(30.601)</b>	<b>(662)</b>	<b>(23.818)</b>	<b>(34.105)</b>
IR e da CSLL	-	-	-	(297)	5	172
Corrente	-	-	-	(264)	(260)	(236)
Diferido	-	-	-	(33)	265	408
<b>Resultado líquido do exercício</b>	<b>(913)</b>	<b>(21.802)</b>	<b>(30.601)</b>	<b>(959)</b>	<b>(23.813)</b>	<b>(33.933)</b>
Atribuído a acionistas controladores	(913)	(21.802)	(30.601)	(913)	(21.802)	(30.601)
Atribuído a acionistas não controladores	-	-	-	(46)	(2.011)	(3.332)

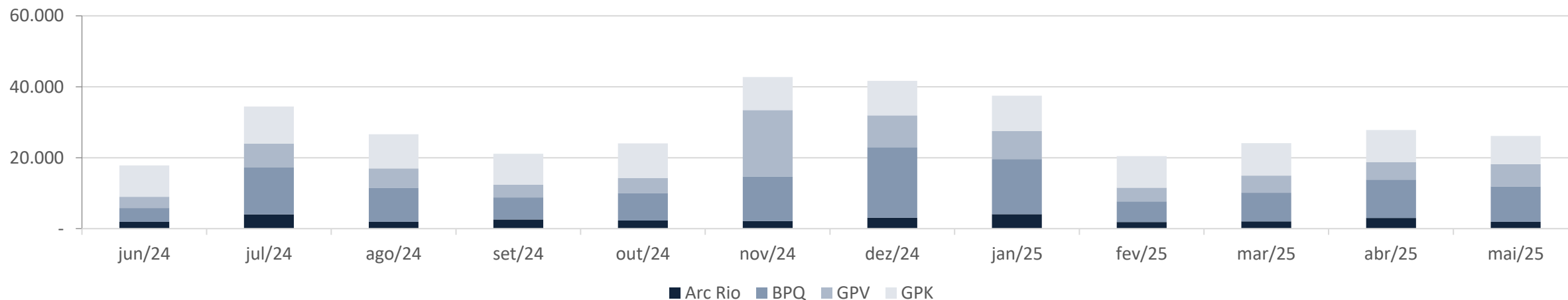
Em maio de 2025, as Recuperandas obtiveram receita líquida de R\$ - R\$ 10,4 milhões, a qual não foi suficiente para cobrir os custos e despesas, resultado em um prejuízo líquido de R\$ - R\$ 33,9 milhões. Importante destacar que a receita líquida apresentou valor negativo, tendo em vista as receitas serem inferiores às deduções.

No ano corrente, as empresas acumulam, em uma análise consolidada, resultado negativo de R\$ 70,5 milhões.

Foi observada receita líquida negativa nos meses de abril e maio de 2025 por conta de “Cancelamentos e Distratos por Notificação”. Foi questionado à Recuperanda e será relatado no próximo relatório.

# Faturamento

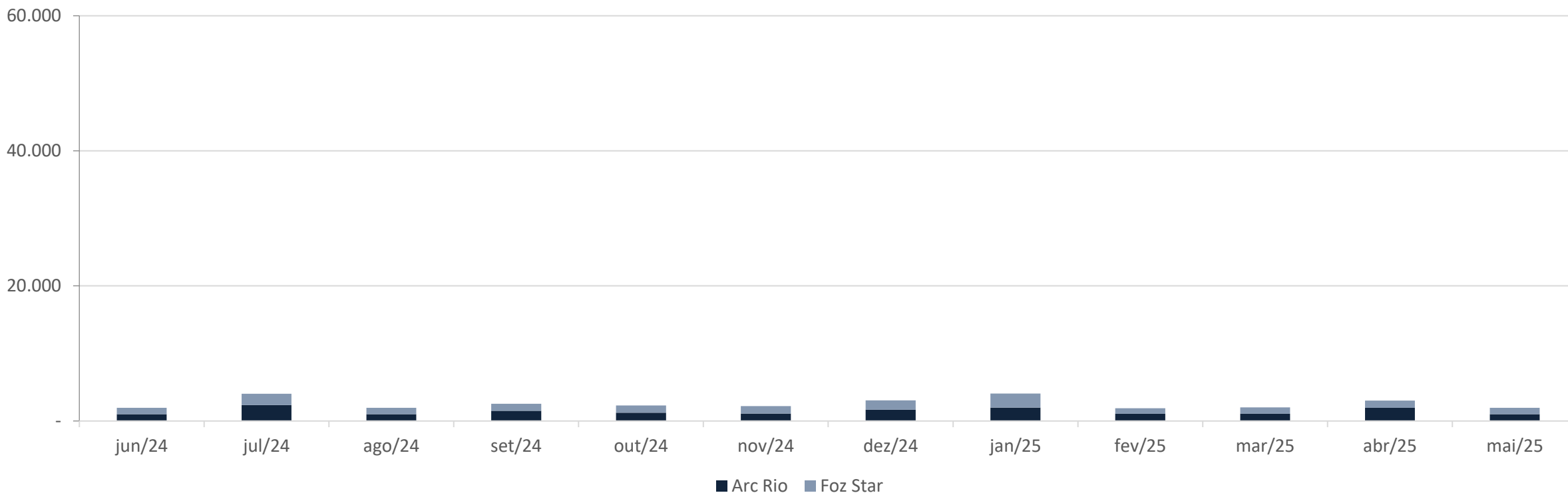
Considerando a possibilidade de retificação dos demonstrativos, buscando mitigar as fragilidades dos demonstrativos contábeis, a Administração Judicial solicitou que as empresas apresentassem relatórios de faturamento que refletissem adequadamente sua realidade. Tais documentos foram entregues, e os resumos podem ser verificados com a distinção de faturamento por empresa nas lâminas que seguem. Abaixo, é possível verificar a versão consolidada dos 4 braços de atuação do grupo. Apesar de os representantes das empresas narrarem que os documentos de faturamento são fidedignos e condizem com a realidade das empresas, rememora-se que foram observadas retificações nos saldos de faturamento durante o ano de 2024. Questionados sobre essas retificações, os representantes justificaram que estavam com problema de integração em relação às empresas da área de entretenimento, e daquelas da área de gastronomia controladas pela GPV.



FATURAMENTO	jun/24	jul/24	ago/24	set/24	out/24	nov/24	dez/24	jan/25	fev/25	mar/25	abr/25	mai/25
Arc Rio	1.951	4.045	1.951	2.561	2.301	2.196	3.071	4.055	1.883	2.024	3.028	1.941
BPQ	3.841	13.167	9.600	6.220	7.780	12.528	19.880	15.556	5.791	8.096	10.800	9.953
GPV	3.187	6.768	5.408	3.604	4.191	18.664	8.948	7.906	3.878	4.813	4.938	6.271
GPK	8.861	10.481	9.636	8.734	9.762	9.334	9.769	9.955	8.921	9.145	9.034	7.933
<b>Consolidado</b>	<b>17.840</b>	<b>34.461</b>	<b>26.595</b>	<b>21.118</b>	<b>24.034</b>	<b>42.722</b>	<b>41.668</b>	<b>37.472</b>	<b>20.472</b>	<b>24.079</b>	<b>27.801</b>	<b>26.098</b>

# Faturamento

ARC Rio (em milhares de R\$)

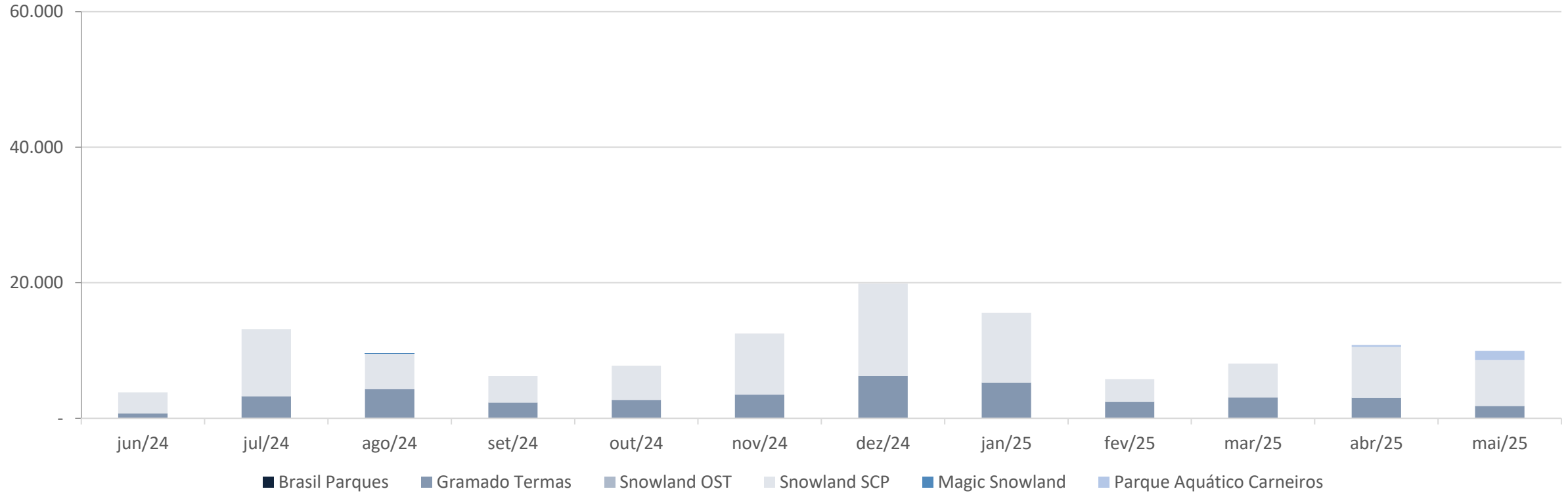


FATURAMENTO	jun/24	jul/24	ago/24	set/24	out/24	nov/24	dez/24	jan/25	fev/25	mar/25	abr/25	mai/25
Arc Rio	995	2.361	1.001	1.520	1.236	1.091	1.682	1.981	1.071	1.081	1.949	993
Foz Star	955	1.684	950	1.041	1.065	1.105	1.389	2.074	811	943	1.079	948
<b>Consolidado</b>	<b>1.951</b>	<b>4.045</b>	<b>1.951</b>	<b>2.561</b>	<b>2.301</b>	<b>2.196</b>	<b>3.071</b>	<b>4.055</b>	<b>1.883</b>	<b>2.024</b>	<b>3.028</b>	<b>1.941</b>

Não foi relacionado faturamento para a empresa Ferris Wheel.

# Faturamento

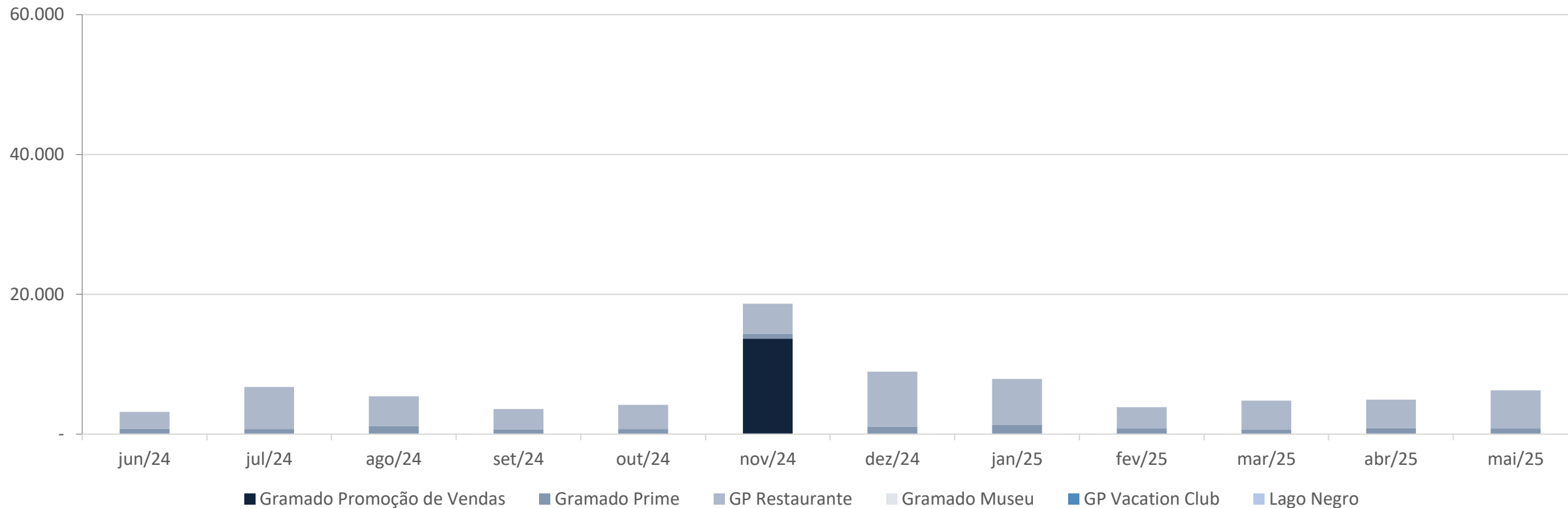
Brasil Parques (em milhares de R\$)



FATURAMENTO	jun/24	jul/24	ago/24	set/24	out/24	nov/24	dez/24	jan/25	fev/25	mar/25	abr/25	mai/25
Brasil Parques	22	30	25	24	24	26	28	11	39	25	26	24
Gramado Termas	721	3.206	4.261	2.282	2.693	3.458	6.205	5.254	2.387	3.075	2.992	1.806
Snowland OST	2	5	3	3	3	4	5	5	2	3	4	3
Snowland SCP	3.096	9.926	5.237	3.911	5.060	9.040	13.642	10.286	3.362	4.993	7.510	6.771
Magic Snowland	-	-	73	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Parque Aquático Carneiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268	1.350
<b>Consolidado</b>	<b>3.841</b>	<b>13.167</b>	<b>9.600</b>	<b>6.220</b>	<b>7.780</b>	<b>12.528</b>	<b>19.880</b>	<b>15.556</b>	<b>5.791</b>	<b>8.096</b>	<b>10.800</b>	<b>9.953</b>

# Faturamento

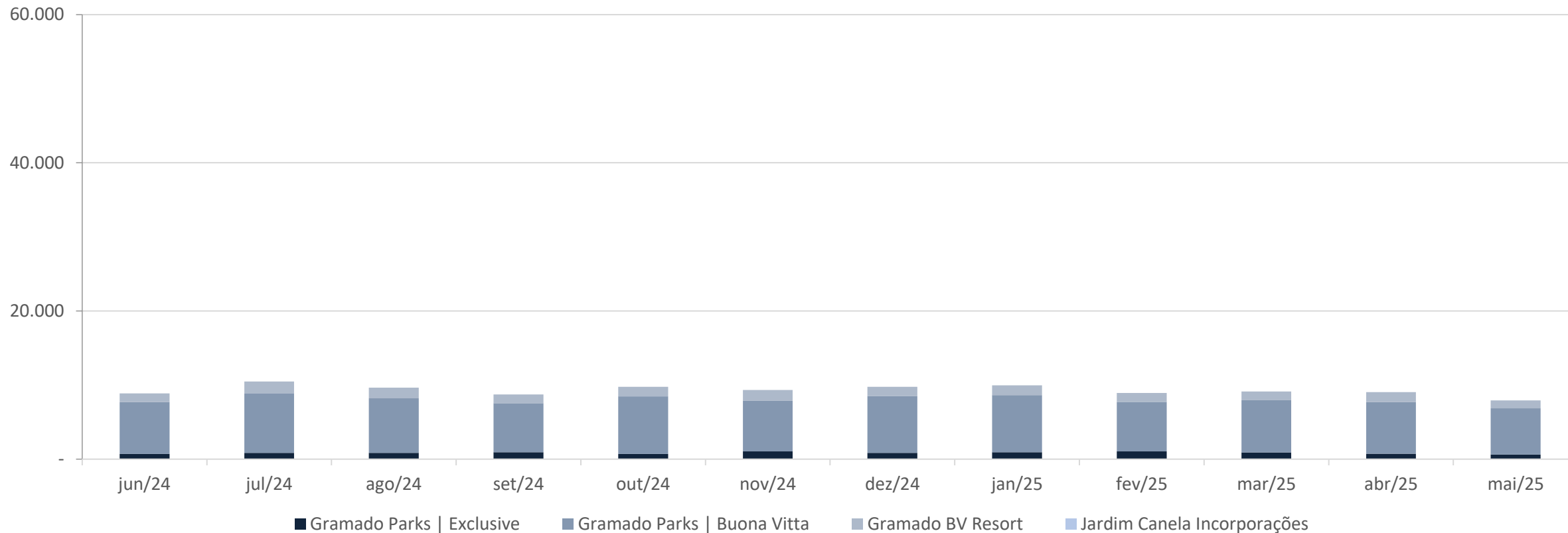
GPV (em milhares de R\$)



FATURAMENTO	jun/24	jul/24	ago/24	set/24	out/24	nov/24	dez/24	jan/25	fev/25	mar/25	abr/25	mai/25
Gramado Promoção de Vendas	20	19	17	13	9	13.653	3	2	1	1	1	-
Gramado Prime	739	712	1.099	687	713	732	1.019	1.305	829	630	874	806
GP Restaurante	2.422	6.022	4.290	2.898	3.462	4.270	7.913	6.580	3.042	4.176	4.057	5.458
Gramado Museu	6	14	2	5	8	10	13	19	6	6	7	8
GP Vacation Club	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lago Negro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Consolidado</b>	<b>3.187</b>	<b>6.768</b>	<b>5.408</b>	<b>3.604</b>	<b>4.191</b>	<b>18.664</b>	<b>8.948</b>	<b>7.906</b>	<b>3.878</b>	<b>4.813</b>	<b>4.938</b>	<b>6.271</b>

# Faturamento

GPK (em milhares de R\$)

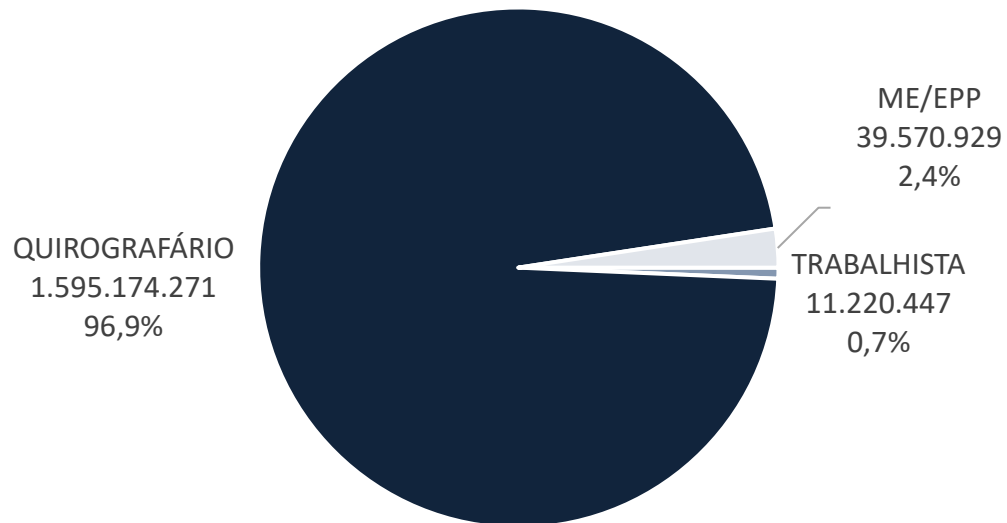


FATURAMENTO	jun/24	jul/24	ago/24	set/24	out/24	nov/24	dez/24	jan/25	fev/25	mar/25	abr/25	mai/25
Gramado Parks   Exclusive	719	839	849	941	714	1.035	856	929	1.034	918	745	629
Gramado Parks   Buona Vitta	6.993	8.056	7.374	6.602	7.762	6.830	7.676	7.729	6.707	7.041	6.949	6.245
Gramado BV Resort	1.150	1.586	1.413	1.191	1.286	1.470	1.238	1.297	1.179	1.186	1.340	1.059
Jardim Canela Incorporações	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Consolidado</b>	<b>8.861</b>	<b>10.481</b>	<b>9.636</b>	<b>8.734</b>	<b>9.762</b>	<b>9.334</b>	<b>9.769</b>	<b>9.955</b>	<b>8.921</b>	<b>9.145</b>	<b>9.034</b>	<b>7.933</b>

# Endividamento

Passivo RJ | Art. 52 (em R\$)

R\$ 1.645.965.646,34



Com o deferimento do processamento da Recuperação Judicial do braço GPK, em 23/05/2023, o passivo consolidado do grupo, abarcando 22 empresas, passou a totalizar R\$ 1.645.965.646,34.

Cabe ressaltar que a lista apresentada pelas Recuperandas apresentava diversos credores com valores listados por R\$ 1,00 ou com dados cadastrais incompletos. A Administração Judicial, contudo, se ateu aos valores apresentados pelo grupo, solicitando que o saneamento das informações fosse realizado sempre que necessário, o que resultou em alterações em relação à lista apresentada na inicial do processo.

Maiores credores		Classe	Valor (R\$)
Fortesec Forte Securitizadora S/A		Quirografário	1.133.582.633
Gramado Parks Investimentos E Intermediações S.A.		Quirografário	50.641.624
Badesul		Quirografário	41.436.160
Banco Itaú		Quirografário	26.126.505
Banco Do Nordeste		Quirografário	22.572.310

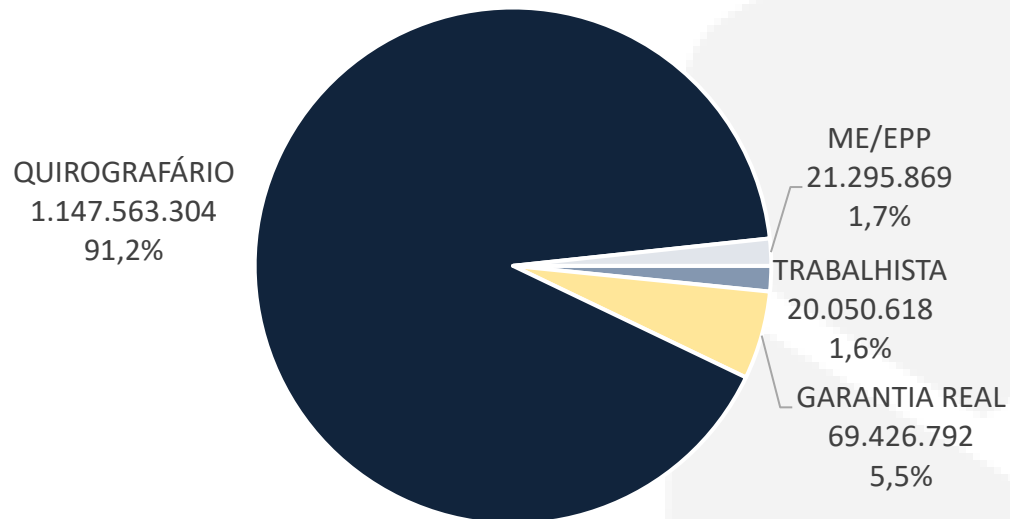
  

Classe	% da Classe	Valor (R\$)
Trabalhista	0,7%	11.220.447
Quirografário	96,9%	1.595.174.271
Me/epp	2,4%	39.570.929
<b>Total</b>	<b>100,0%</b>	<b>1.645.965.646</b>

# Endividamento

Passivo RJ | Art. 7º §2º (em R\$)

R\$ 1.258.336.584,30



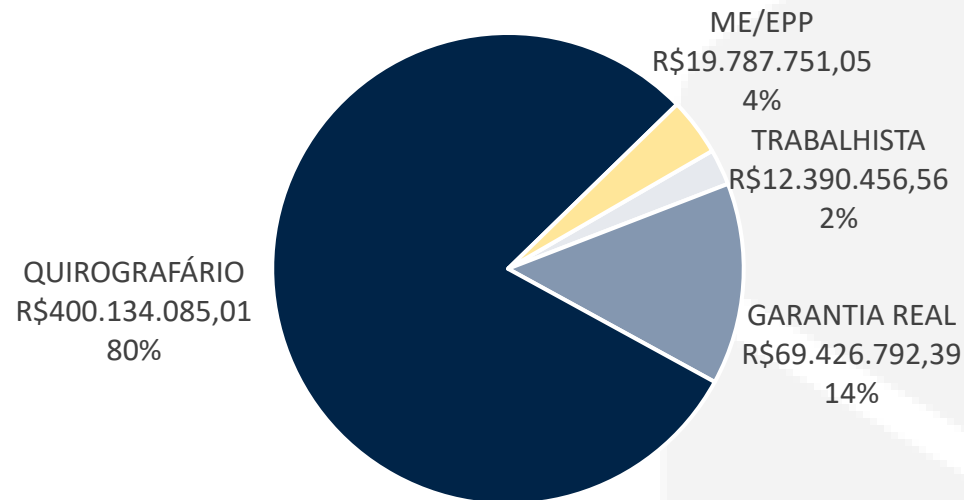
Após a verificação de créditos da Administração Judicial, o passivo sujeito passou a totalizar R\$ 1.258.336.584,30. Desse montante, destaca-se que R\$ 797.474.307,16 (63,38%) eram débitos com o principal credor, Fortesec. Os valores devidos a esse credor ainda aguardavam julgamento definitivo de recurso perante o TJRS quanto à sujeição, ou não, ao processo de recuperação judicial.

Classe	% da Classe	Valor (R\$)
TRABALHISTA	1,5%	20.050.618
GARANTIA REAL	5,1%	69.426.792
QUIROGRAFÁRIO	91,6%	1.147.563.304
ME/EPP	1,7%	21.295.869
<b>TOTAL</b>	<b>100,0%</b>	<b>1.258.336.584</b>

# Endividamento (2ª convocação AGC)

Passivo RJ | Art. 7º §2º (em R\$)

R\$ 501.739.085,01



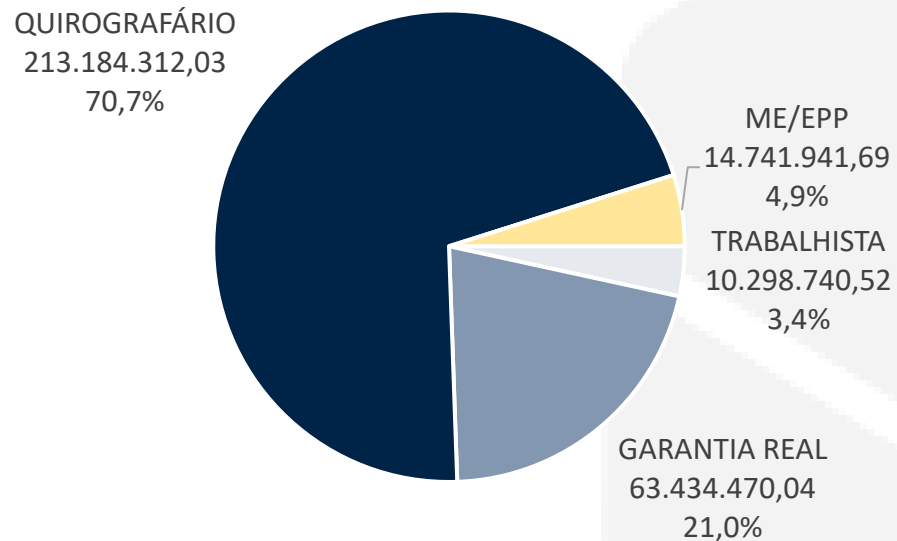
Considerando a decisão proferida no Agravo de Instrumento nº 5081251-08.2024.8.21.7000, determinando a exclusão de SPEs e outras entidades com patrimônio de afetação, bem como créditos garantidos por alienação fiduciária da Recuperação Judiciais, o quadro geral de credores de credores sofreu significativas alterações.

Classe	% da Classe	Quantidade	Valor (R\$)
TRABALHISTA	2,5%	1525	12.390.456,56
GARANTIA REAL	13,8%	3	69.426.792,39
QUIROGRAFÁRIO	79,7%	5827	400.134.085,01
ME/EPP	3,9%	611	19.787.751,05
<b>TOTAL</b>	<b>100,0%</b>	<b>7966</b>	<b>501.739.085,01</b>

# Endividamento (após exclusão das SPEs)

Passivo RJ | Art. 7º §2º (em R\$)

R\$ 301.659.464,28



Considerando a decisão proferida no Agravo de Instrumento nº 5081599-89.2025.8.21.7000, que determinou liminarmente a exclusão de SPEs com patrimônio de afetação, da Recuperação Judicial, independente do status da obra, o quadro geral de credores sofreu significativas alterações.

Classe	% da Classe	Quantidade	Valor (R\$)
TRABALHISTA	3,4%	1495	10.298.740,52
GARANTIA REAL	21,0%	2	63.434.470,04
QUIROGRAFÁRIO	70,7%	666	213.184.312,03
ME/EPP	4,9%	467	14.741.941,69
<b>TOTAL</b>	<b>100,0%</b>	<b>2630</b>	<b>301.659.464,28</b>



# Endividamento

## Passivo Extraconcursal (em R\$)

Os valores de tributos em aberto apresentados no primeiro pedido de RJ, englobando as empresas da BPQ, ARC Rio e GPV, totalizavam R\$ 4,9 milhões.

Posteriormente, as empresas enviaram planilha gerencial com os tributos correntes e parcelados de todas as empresas, sendo a mais atual com data base 30/11/2024.

Conforme documento enviado referente a maio de 2025, as empresas possuíam um total de 94 parcelamentos de natureza tributário, que representam um montante de R\$ 90,8 milhões, com um desembolso mensal de R\$ 478,7 mil.

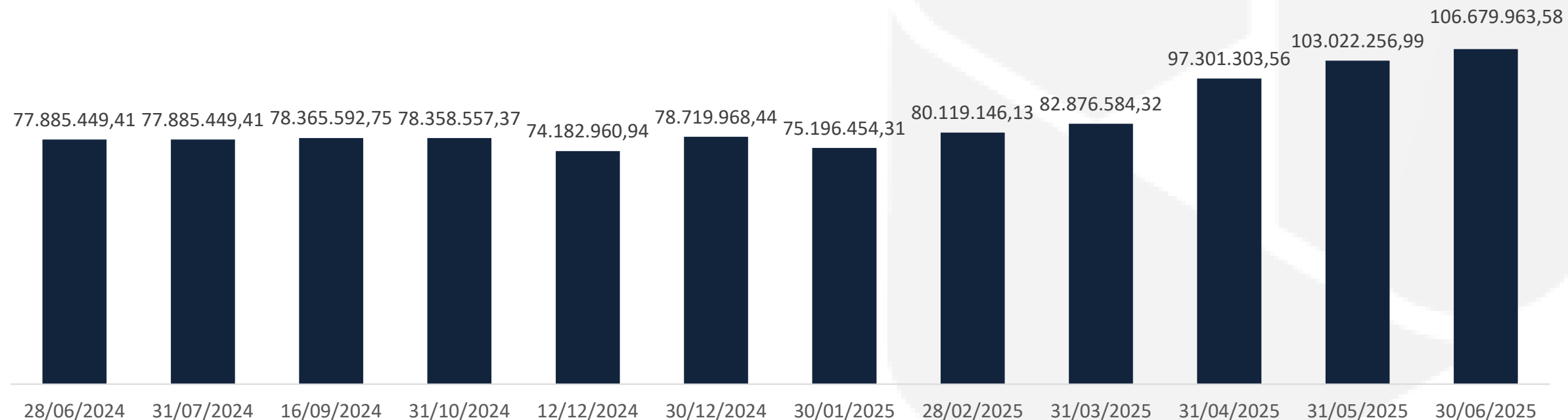
A análise do passivo extraconcursal de forma detalhada segue nos próximos slides.

Os relatórios fornecidos pelas Recuperandas, que embasaram a presente análise, estão disponíveis em sua íntegra em anexo ao presente relatório.

# Endividamento

Passivo Extraconcursal (em R\$)

Com base nas planilhas gerenciais remetidas pelo grupo, o total do passivo tributário consolidado, de todas as empresas em RJ, vem, aumentando ao longo dos últimos meses. Conforme já detalhado, a composição desse saldo pode ser visualizada nos documentos anexos ao presente relatório.



# Endividamento

## Passivo Extraconcursal (em R\$)

Abaixo é possível verificar os débitos inscritos em dívida ativa na Procuradoria Geral da Fazenda Nacional. Conforme pode-se depreender do levantamento realizado, diversas empresas tiveram seu passivo tributário inscrito em dívida ativa equalizado (parcial, ou totalmente).

Consulta PGFN - Inscrições em Dívida Ativa	Braço	CNPJ	17/02/2025	20/03/2025	23/04/2025	27/05/2025	25/06/2025	23/07/2025
<b>ARC RIO PARQUES TEMATICOS E DE DIVERSAO S.A.</b>	<b>ARC</b>	<b>30.309.571/0001-73</b>	<b>150.923,30</b>	<b>151.975,40</b>	-	-	-	-
TRIBUTÁRIO - PREVIDENCIÁRIO			150.923,30	151.975,40	-	-	-	-
<b>FERRIS WHEEL - INVESTIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA</b>	<b>ARC</b>	<b>32.522.523/0001-94</b>	-	-	-	-	-	-
<b>FOZ STAR PARQUES TEMATICOS E DE DIVERSAO LTDA</b>	<b>ARC</b>	<b>37.546.880/0001-06</b>	-	-	-	-	-	-
<b>BRASIL PARQUES TEMATICOS E DE DIVERSAO S/A</b>	<b>BPQ</b>	<b>37.233.270/0001-52</b>	-	-	-	-	-	-
<b>SNOWLAND PARTICIPACOES E CONSULTORIA LTDA</b>	<b>BPQ</b>	<b>13.820.324/0001-18</b>	-	-	<b>3.724.567,11</b>	<b>3.572.944,36</b>	<b>3.601.523,69</b>	<b>4.142.942,25</b>
ESTADOS/DISTRITO FEDERAL			-	-	681.955,26	508.995,83	514.628,15	737.460,38
TRIBUTÁRIO - DEMAIS DÉBITOS			-	-	3.042.611,85	3.063.948,53	3.086.895,54	3.109.037,40
TRIBUTÁRIO - PREVIDENCIÁRIO			-	-	-	-	-	296.444,47
<b>PARQUE AQUATICO CARNEIROS SPE LTDA</b>	<b>BPQ</b>	<b>35.830.898/0001-00</b>	-	<b>404.897,12</b>	<b>407.968,71</b>	<b>411.360,24</b>	<b>415.007,77</b>	<b>418.527,29</b>
TRIBUTÁRIO - DEMAIS DÉBITOS			-	48.759,93	49.130,00	49.538,61	49.978,07	50.402,09
TRIBUTÁRIO - PREVIDENCIÁRIO			-	356.137,19	358.838,71	361.821,63	365.029,70	368.125,20
<b>GRAMADO TERMAS PARK PARQUES TEMATICOS LTDA</b>	<b>BPQ</b>	<b>15.195.705/0001-89</b>	<b>135.932,44</b>	<b>494.055,35</b>	<b>1.002.965,80</b>	<b>765.204,08</b>	<b>511.745,61</b>	<b>515.585,51</b>
ESTADOS/DISTRITO FEDERAL			135.932,44	494.055,35	498.899,93	257.437,93	-	-
TRIBUTÁRIO - PREVIDENCIÁRIO			-	-	504.065,87	507.766,15	511.745,61	515.585,51
NÃO TRIBUTÁRIO - MULTA TRABALHISTA			-	-	-	-	-	-
<b>MAGIC SNOWLAND OPERADORA TURISTICA LTDA</b>	<b>BPQ</b>	<b>36.479.337/0001-70</b>	-	-	<b>15.302,36</b>	<b>15.407,56</b>	<b>15.520,72</b>	<b>15.629,93</b>
TRIBUTÁRIO - PREVIDENCIÁRIO			-	-	15.302,36	15.407,56	15.520,72	15.629,93
<b>GRAMADO PROMOCAO DE VENDAS S.A.</b>	<b>GPV</b>	<b>25.381.865/0001-76</b>	<b>4.689.694,81</b>	<b>4.722.448,13</b>	<b>4.725.692,51</b>	<b>4.760.551,07</b>	<b>11.156.590,01</b>	<b>12.340.519,81</b>
TRIBUTÁRIO - PREVIDENCIÁRIO			4.647.343,33	4.679.838,61	4.682.832,77	4.717.415,06	4.754.607,23	5.895.803,39
TRIBUTÁRIO - DEMAIS DÉBITOS			42.351,48	42.609,52	42.859,74	43.136,01	6.401.982,78	6.444.716,42
NÃO TRIBUTÁRIO - MULTA TRABALHISTA			-	-	-	-	-	-
<b>GP RESTAURANTE LTDA</b>	<b>GPV</b>	<b>31.010.847/0001-80</b>	<b>5.640.327,25</b>	<b>6.226.948,12</b>	<b>6.581.688,30</b>	<b>4.514.876,44</b>	<b>4.062.758,50</b>	<b>4.131.313,29</b>
ESTADOS/DISTRITO FEDERAL			2.260.142,85	2.364.962,17	2.651.585,47	555.579,50	584.685,20	627.293,52
TRIBUTÁRIO - DEMAIS DÉBITOS			1.752.506,07	1.789.788,22	1.804.002,97	1.817.168,82	1.803.149,54	1.816.573,14
TRIBUTÁRIO - PREVIDENCIÁRIO			1.591.415,76	2.035.681,30	2.089.337,26	2.105.093,72	1.637.597,06	1.649.837,86
NÃO TRIBUTÁRIO - MULTA TRABALHISTA			36.262,57	36.516,43	36.762,60	37.034,40	37.326,70	37.608,77
<b>GP VACATION CLUB LTDA</b>	<b>GPV</b>	<b>23.279.530/0001-16</b>	-	-	-	-	-	-
<b>LAGO-NEGRO RESTAURANTE LTDA</b>	<b>GPV</b>	<b>13.747.277/0001-24</b>	-	-	-	-	-	-
<b>GRAMADO MUSEU DO FESTIVAL DE CINEMA LTDA</b>	<b>GPV</b>	<b>22.584.232/0001-77</b>	<b>38.382,26</b>	<b>38.648,11</b>	<b>38.905,92</b>	<b>39.190,61</b>	<b>39.496,78</b>	<b>39.792,20</b>
ESTADOS/DISTRITO FEDERAL			-	-	-	-	-	-
TRIBUTÁRIO - DEMAIS DÉBITOS			11.522,03	11.601,97	11.679,49	11.765,08	11.857,14	11.945,95
TRIBUTÁRIO - PREVIDENCIÁRIO			26.860,23	27.046,14	27.226,43	27.425,53	27.639,64	27.846,25
<b>GRAMADO PRIME ADMINISTRACAO HOTELEIRA LTDA</b>	<b>GPV</b>	<b>38.382.915/0001-81</b>	-	<b>108.273,68</b>	<b>109.097,92</b>	<b>110.008,09</b>	<b>110.986,87</b>	<b>111.931,34</b>
TRIBUTÁRIO - DEMAIS DÉBITOS			-	33.484,86	33.739,86	34.021,45	34.324,26	34.616,45
TRIBUTÁRIO - PREVIDENCIÁRIO			-	74.788,82	75.358,06	75.986,64	76.662,61	77.314,89
<b>GRAMADO PARKS INVESTIMENTOS E INTERMEDIACOES S.A</b>	<b>GPK</b>	<b>00.369.161/0001-57</b>	-	-	-	-	-	-
<b>GRAMADO BV RESORT INCORPORACOES SPE LTDA</b>	<b>GPK</b>	<b>23.448.583/0001-13</b>	-	-	-	-	-	-
<b>JARDIM CANELA INCORPORACOES LTDA</b>	<b>GPK</b>	<b>23.991.346/0001-02</b>	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>			<b>10.655.260,06</b>	<b>12.147.245,91</b>	<b>16.606.188,63</b>	<b>14.189.542,45</b>	<b>19.913.629,95</b>	<b>21.716.241,62</b>

# Endividamento

Passivo Extraconcursal (em R\$)

Na presente documentação fornecida da posição de 31/05/2025, o qual está disponível em sua íntegra em anexo ao presente relatório, o passivo extraconcursal totalizava R\$ 18.904.631,37, divididos da seguinte maneira:

Área	Valor
Saídas Administrativas	6.843.829
Saídas com Pessoal	2.953.433
Saídas Comerciais	2.541.830
Alimentos e Bebidas	1.693.828
Custo Operacional	1.681.984
Outras Saídas	932.678
Estoque (A&B / Souvenirs)	811.005
Utilities	634.895
Imobilizado	576.532
Marketing	234.431
Saídas Financeiras	188
<b>Total Geral</b>	<b>18.904.631</b>

# Indicadores

## Liquidez

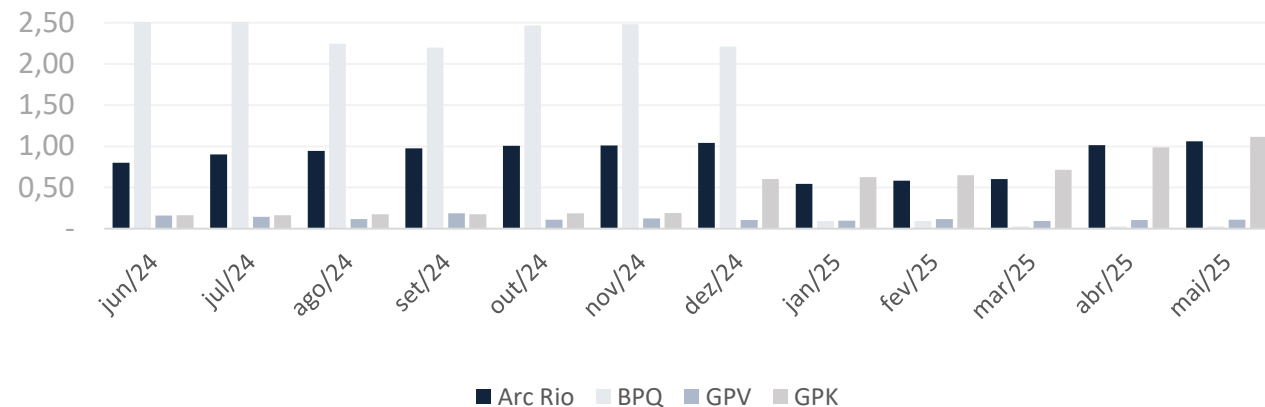
Conforme Assaf Neto (Estrutura e Análise de Balanços, 12ª ed., 2010) temos que os indicadores de liquidez demonstram a capacidade financeira de uma entidade em honrar seus compromissos. A liquidez corrente evidencia o montante disponível no curto prazo para cada R\$ 1,00 de dívida no curto prazo. A liquidez seca faz o mesmo cálculo, deduzindo-se os estoques e as despesas antecipadas, visando demonstrar a representatividade de itens monetários de alta liquidez para saldar suas dívidas de curto prazo. Por fim, a liquidez geral realiza esse mesmo comparativo analisando os ativos e passivos de curto e longo prazo. Temos:

$$\text{Liquidez Corrente} = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$

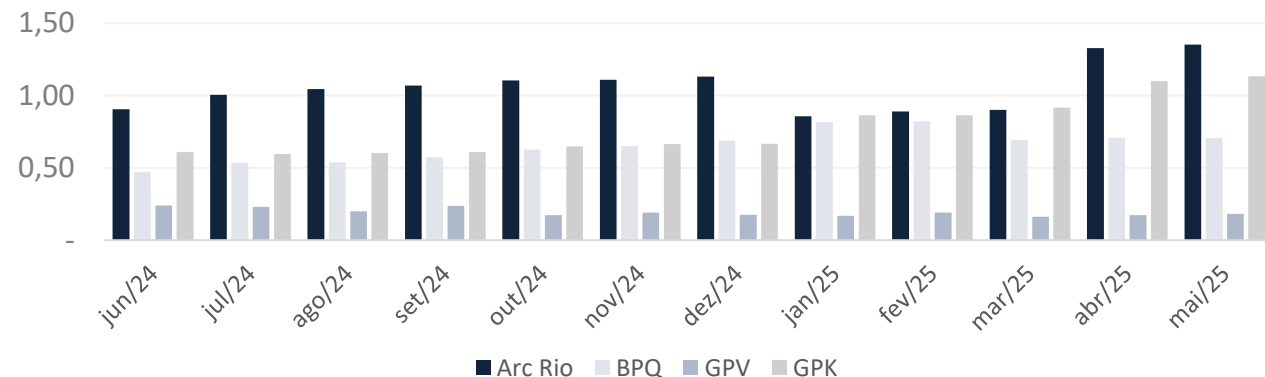
$$\text{Liquidez Seca} = \frac{\text{Ativo Circulante} - \text{Estoques} - \text{Despesas Antecipadas}}{\text{Passivo Circulante}}$$

$$\text{Liquidez Geral} = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}$$

### Corrente - Controladora



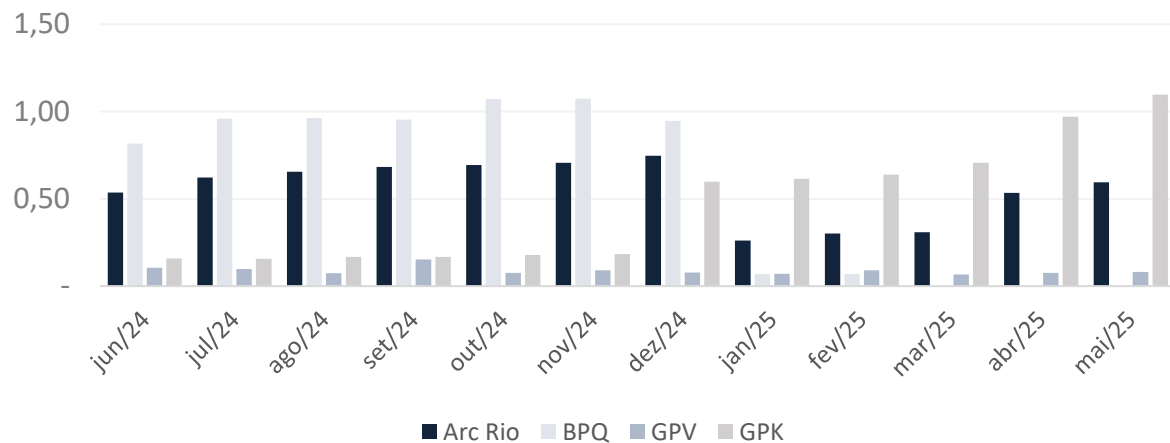
### Corrente - Consolidado



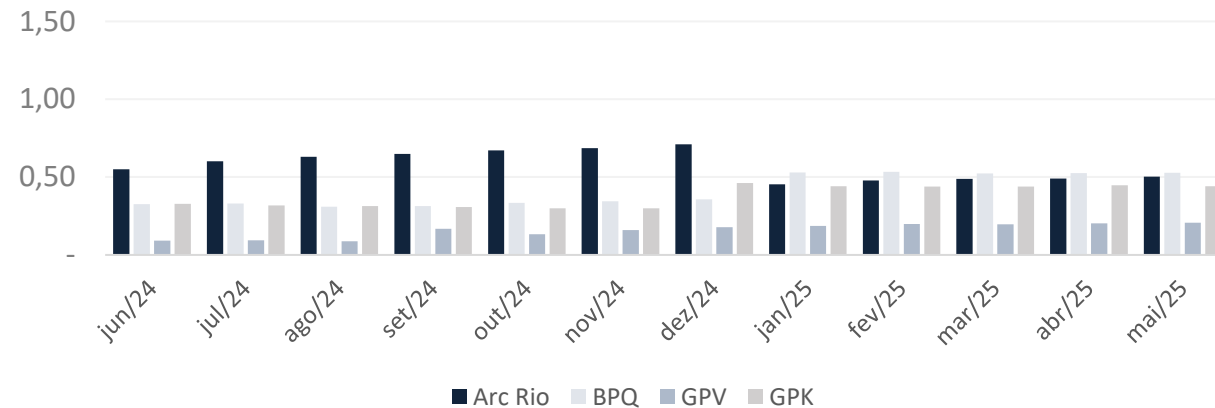
# Indicadores

Liquidez

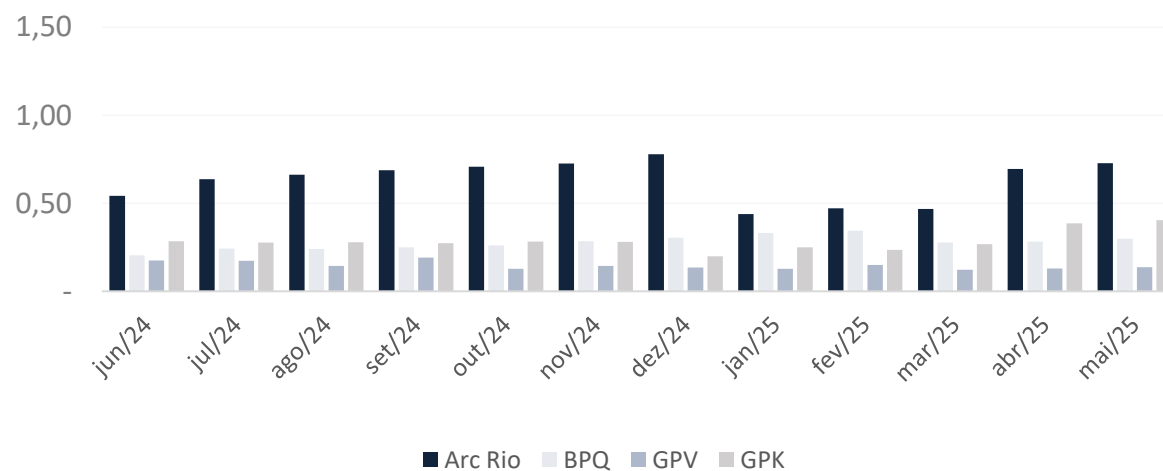
Seca - Controladora



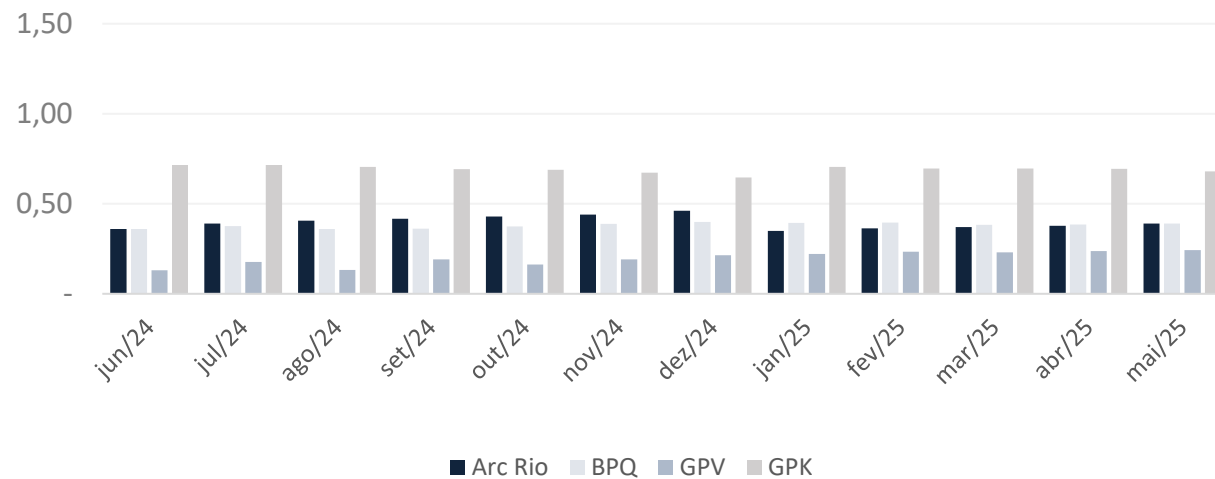
Geral - Controladora



Seca - Consolidado



Geral - Consolidado



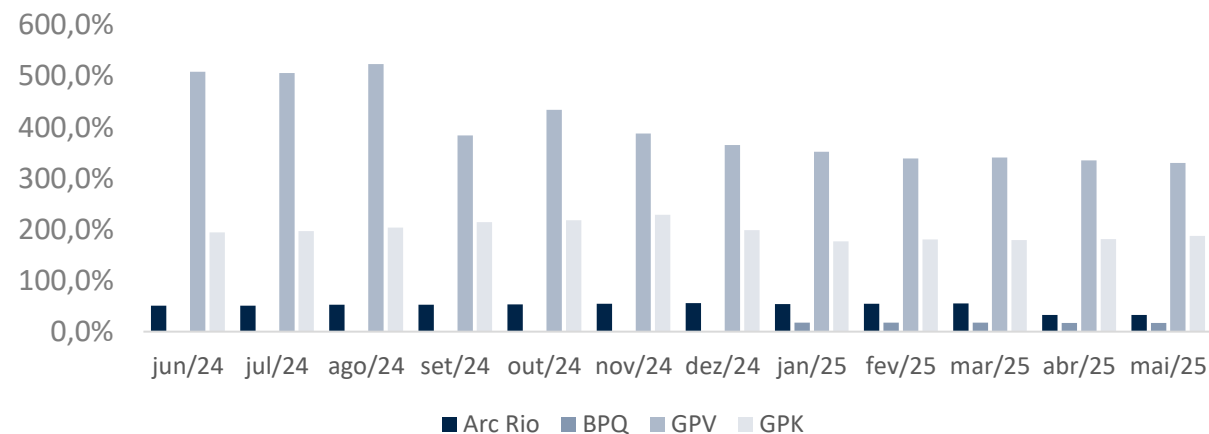
# Indicadores

## Endividamento

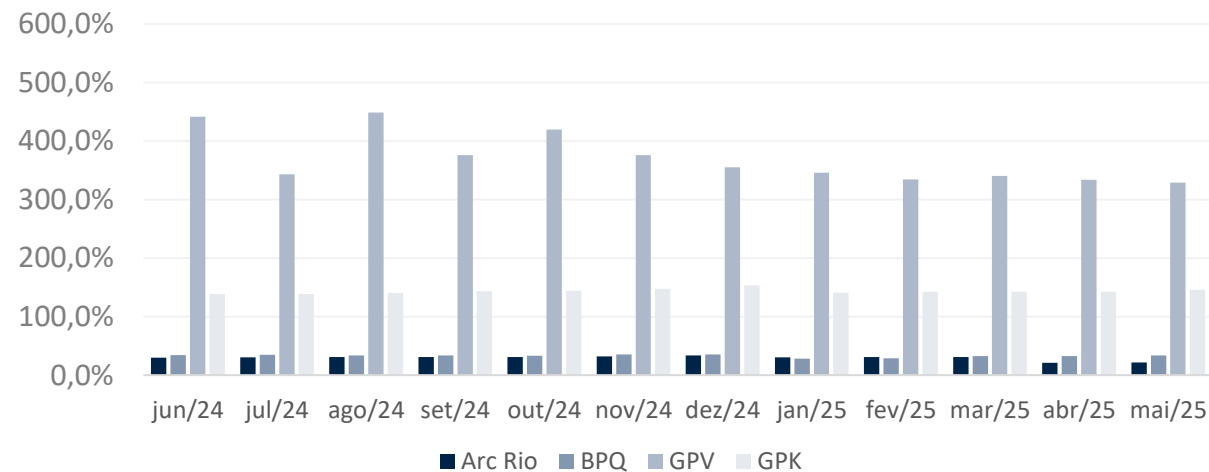
De acordo com Málaga (Análise de Demonstrativos Financeiros e da Performance Empresarial, 3ª ed., 2017) se estabelece que a proporção de capital de terceiros sobre os recursos totais poderá ser medida através do índice de endividamento, indicando o percentual de financiamento de terceiros para cada R\$ 100,00 de capital próprio investido. A Administração Judicial destaca que a interpretação desse indicador pode se distorcer quando o valor do patrimônio líquido for negativo, como é recorrente para empresas em Recuperação Judicial. Temos:

$$\text{Índice de Endividamento} = \frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}{\text{Ativo Total}}$$

### Índice de Endividamento - Controladora



### Índice de Endividamento - Consolidado



# Plano de Recuperação Judicial (PRJ)

Resumo | Condições de Pagamento

No dia 30/10/2024 o Plano de Recuperação Judicial foi homologado pelo Juízo da Vara Regional Empresarial da Comarca de Caxias do Sul. Nos quadros que seguem são demonstradas resumidamente as condições deste .

Classe I – Trabalhistas (Modificativo)	Carência	Limitador/Deságio	Correção Monetária	Juros	Prazo
Condição A - Estritamente Salariais	-	5 salários-mínimos	-	-	5 dias a contar da aprovação do PRJ
Condição B – Honorários de Sucumbência	30 dias a contar da homologação do PRJ	22,5%	IPCA a contar da homologação do PRJ	2% a.a. a contar da homologação do PRJ	24 meses a contar do término da carência
Condição C – Demais créditos	-	5 salários-mínimos (remanescente reclassificado para a Classe III – 7.3)	TR Mensal a contar da homologação do PRJ	-	12 meses a contar da homologação do PRJ

# Plano de Recuperação Judicial (PRJ)

Resumo | Condições de Pagamento

Carência

Limitador/Deságio

Correção Monetária

Juros

Prazo

Classe II – Garantia Real  
(Modificativo)

24 meses a contar da homologação do PRJ

-

Manutenção das taxas já praticadas

Manutenção das taxas já praticadas

120 meses a contar do término da carência

Gradiente de Amortização (Modificativo)

Ano	%	Ano	%
1	0,00%	7	12,00%
2	0,00%	8	12,00%
3	5,00%	9	12,00%
4	5,00%	10	12,00%
5	5,00%	11	12,00%
6	12,00%	12	12,00%

# Plano de Recuperação Judicial (PRJ)

Resumo | Condições de Pagamento

Carência	Limitador/Deságio	Correção Monetária	Juros	Prazo	
24 meses a contar da homologação do PRJ	20%	TR Mensal a contar da homologação do PRJ	1% a.a. a contar da homologação do PRJ	192 meses a contar do término da carência	
Gradiente de Amortização					
Ano	%	Ano	%	Ano	%
1	0,00%	8	5,00%	15	9,00%
2	0,00%	9	5,00%	16	9,00%
3	1,00%	10	5,00%	17	9,00%
4	2,00%	11	7,00%	18	10,00%
5	3,00%	12	8,00%		
6	4,00%	13	9,00%		
7	5,00%	14	9,00%		

Caso as Recuperandas cumpram com os pagamentos até o 8º ano, poderá quitar imediatamente os valores, mediante bônus de adimplência equivalente a 95% sobre o saldo devedor.

Classe III – Quirografários (PRJ)

# Plano de Recuperação Judicial (PRJ)

Resumo | Condições de Pagamento

	Carência	Limitador/Deságio	Correção Monetária	Juros	Prazo
Classe IV – ME/EPP (Modificativo)	-	R\$ 15.000,00 (remanescente reclassificado para a Classe III – 7.3)	TR Mensal a contar da homologação do PRJ	-	6 meses a contar da homologação do PRJ

## Credores Colaborativos

Deverão atender aos seguintes requisitos:

- Verificação da necessidade exclusivamente pelas Recuperandas;
- Adequação dos produtos e serviços a serem fornecidos/prestados pelos Credores Colaborativos aos critérios de preço, prazo, qualidade, bem como outras especificações que se fizerem impositivas para a manutenção/restabelecimento da relação comercial dos credores com as Recuperandas;
- O fluxo de caixa anual projetado apresentado na Recuperação Judicial e nas suas alterações futuras, se existirem, deverá comportar o pagamento das prestações e o valor apurado;
- Suspensão de toda e qualquer demanda judicial, independentemente da natureza, que esteja em trâmite contra as Recuperandas e os respectivos devedores solidários, até que integralmente adimplido o crédito.

# Plano de Recuperação Judicial (PRJ)

Resumo | Condições Especiais

		Carência	Limitador/Deságio	Correção Monetária	Juros	Prazo
Colaborativos Financeiros	Opção A	6 meses a contar da homologação do PRJ	Até R\$ 2.000.000,00	100% CDI	-	66 meses a contar do término da carência
	Opção B	24 meses a contar da homologação do PRJ	De R\$ 2.000.000,01 a R\$ 15.000.000,00	TR Mensal a contar da homologação do PRJ	0,5% a.m. a contar da homologação do PRJ	84 meses a contar do término da carência
	Opção C	24 meses a contar da homologação do PRJ	De R\$ 15.000.000,01 a R\$ 50.000.000,00	Manutenção das taxas já praticadas	Manutenção das taxas já praticadas	144 meses a contar do término da carência
Colaborativos Fornecedores	Opção A	-	40% Limitados em até R\$ 5.000.000,00	TR Mensal a contar da homologação do PRJ	-	12 meses a contar do término da carência
	Opção B	-	30% Limitados em até R\$ 5.000.000,00	TR Mensal a contar da homologação do PRJ	-	36 meses a contar do término da carência
	Opção C	-	15% Acima de R\$ 5.000.000,01	TR Mensal a contar da homologação do PRJ	-	60 meses a contar do término da carência
	Opção D	30 dias a contar da homologação do PRJ	- Limitados em até R\$ 5.000.000,00	TR Mensal a contar da homologação do PRJ	7,5% a.a. a contar da homologação do PRJ	144 meses a contar do término da carência

# Plano de Recuperação Judicial (PRJ)

Resumo | Condições Especiais

## Créditos *Intercompany*

“Os credores enquadrados detentores de créditos *intercompany* poderão ser convertidos em capital social, pagos de forma subordinada ao cumprimento das obrigações previstas neste Plano, ou objeto de compensação, nos termos do artigo 368 e seguintes do Código Civil, conforme o caso e segundo a legislação aplicável, observado o quanto previsto na Cláusula 8.4. As partes poderão oportunamente convencionar formas alternativas de extinção desses Créditos *Intercompany*, observados sempre os procedimentos e legislação aplicáveis e o disposto neste Plano.”

### Opção A (Modificativo)

“O pagamento de seu Crédito, limitado em até R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), a serem pagos no prazo de até 60 (sessenta) dias da Homologação Judicial do Plano, mediante Quitação do Crédito, independentemente do valor arrolado na Lista de Credores.”

## Credores Clientes

Credores poderão optar por receber dessa forma. Se assim o fizerem, receberão na forma prevista dos credores quirografários.

### Opção B

b.1 – Modificativo | “Utilização de até R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) de seu Crédito como pagamento da entrada do preço de aquisição de uma nova fração de multipropriedade oferecida no portfólio vigente das Recuperandas, conforme o valor de tabela, comprometendo-se o Credor Cliente ao pagamento do saldo da operação na forma em que ofertada;”

b.2 – Modificativo | “Utilização de até R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) de seu crédito como pagamento de diárias nos hotéis das Recuperandas, de acordo com o valor praticado na tabela balcão. Deste valor total, até R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) poderão ser consumidos na compra de ingressos (tickets) de entretenimento (parque Acquamotion e rodas Yup Star) de propriedade das Recuperandas;”

b.3 – Modificativo | “Utilização de até R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) de seu crédito como pagamento de ingressos (tickets) de entretenimento (parque Acquamotion e rodas Yup Star) de propriedade das Recuperandas. “

### Opção C (Modificativo)

“O pagamento de seu Crédito será realizado após um prazo de carência de 30 (trinta) dias a contar da Homologação Judicial do Plano, com a aplicação de 50% (cinquenta por cento) de deságio sobre o Crédito, em 80 (oitenta) meses, com parcelas trimestrais e lineares, a contar do término do prazo de carência, incidindo atualização monetária do IPCA e juros de 2% a.a. (dois por cento ao ano), ambos a contar da Homologação Judicial do Plano.”

# Plano de Recuperação Judicial (PRJ)

Resumo | Condições Especiais

## Alienação de Bens do Ativo Não Circulante

“As Recuperandas poderão alienar, locar, arrendar, remover, dar em pagamento e/ou onerar os seus bens do ativo não circulante, que não sirvam de garantia aos negócios jurídicos preexistentes, individualmente ou através de UPI a ser constituída para tal finalidade, durante todo o período em que se encontrar em recuperação judicial, respeitados, no que couberem, os parâmetros descritos neste Plano...”

## Constituição de UPIs (Unidades Produtivas Isoladas)

“... as Recuperandas poderão constituir uma ou mais UPIs, cujos recursos ficarão à disposição das Recuperandas, podendo ser utilizados para pagamento dos Credores na forma deste Plano.”

## Financiamentos

“Como alternativa ou forma complementar à alienação de unidades e sua capitalização, as Recuperandas poderão captar financiamentos nos termos do artigo 69-A e seguintes da LRF. Os recursos financeiros eventualmente captados serão previamente previstos em instrumento específico para esta finalidade, cujas condições e formalização independarão de qualquer autorização judicial ou dos Credores, estando autorizada a concessão de garantias, fidejussórias ou reais, desde que respeitadas garantias já previamente constituídas”.

## Leilão Reverso de Créditos (Modificativo)

“As Recuperandas poderão, a qualquer momento, desde que respeitada a necessidade de liquidez e capital de giro para manutenção das operações, promover o Leilão Reverso dos Créditos. Tal procedimento consiste no pagamento antecipado dos Credores que oferecerem os seus créditos com a maior taxa de deságio.”

# Plano de Recuperação Judicial (PRJ)

Resumo | Condições Especiais

## Conversão em Participação Societária

“Os Credores Elegíveis poderão converter a totalidade ou parcialmente (mediante anuência das Recuperandas) seus Créditos em participação societária das Recuperandas, mediante aumento de capital, conforme disposto no art. 168 da Lei n.º 6.404/76 (“Lei das Sociedades por Ações”), desde que manifeste expressamente, no prazo de 30 (trinta) Dias Corridos Página 36 de 47 contados da Homologação Judicial do Plano, a intenção de converter seus Créditos na forma prevista nesta Cláusula, por meio do envio de notificação física ou virtual, na forma da Cláusula 9.6.”

## Dação em Pagamento

“Aos Credores Elegíveis interessados, também será disponibilizada a possibilidade de quitação da dívida através da dação em pagamento de bens e direitos não enquadrados no ativo não circulante das Recuperandas, ou que venham a ser adquiridos, por discricionariedade do Grupo Gramado Parks, desde que a dação dos referidos bens não cause prejuízos à continuidade de sua atividade operacional.”

## Credores Colaborativos com Direito de Uso e Locações

“Os créditos que se enquadram na hipótese de Credores Colaborativos com Direito de Uso e Locações e limitados em até R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais) serão pagos sem período de carência e sem aplicação de deságio sobre o Crédito, em 18 (dezoito) parcelas mensais, corrigidos pela IPCA-E, a contar da Homologação Judicial do Plano.”

## Credores Financeiros com Recursos Públicos Constitucionais Regulados por Legislação Especial

Serão pagos com encargos financeiros nos moldes do item 6.10 do PRJ, em 144 (cento e quarenta e quatro) parcelas mensais a contar da Homologação Judicial do Plano. Da 1ª à 24ª parcela, haverá carência do principal, com pagamento de encargos financeiros. Da 25ª à 144ª parcela, haverá pagamento do principal e de encargos financeiros.

# Assembleia Geral de Credores (AGC)

No dia 01/04/2024 foi realizada a 1ª Assembleia Geral de Credores, que não teve quórum para instalação, de forma que a deliberação em relação ao PRJ ocorreu na 2ª convocação às 10 horas do dia 08/04/2024.

Conforme já narrado, com os efeitos da decisão proferida no Agravo de Instrumento 5081251-08.2024.8.21.7000, que excluiu os créditos detentores de alienação fiduciária, ainda que com impugnações de crédito em curso, que restaram suspensas em decorrência dessa, e excluiu os créditos provenientes de Sociedades de Propósito Específico com Patrimônio de Afetação ativo, o quadro de credores sofreu significativas alterações.

Para a 1ª convocação, foram mantidos no quadro de credores aqueles que não possuíam vinculação a patrimônio de afetação ou que se constituíram com empreendimento que tenha tido o patrimônio de afetação baixado, como é o caso do **Exclusive**.

Para a 2ª convocação, conforme decisão judicial de Evento 1.643 da Recuperação Judicial, os créditos vinculados aos empreendimentos Bella Gramado (GBV) e Buona Vitta (GVI) foram reincluídos no processo, com determinação de voto em apartado no caso do primeiro.

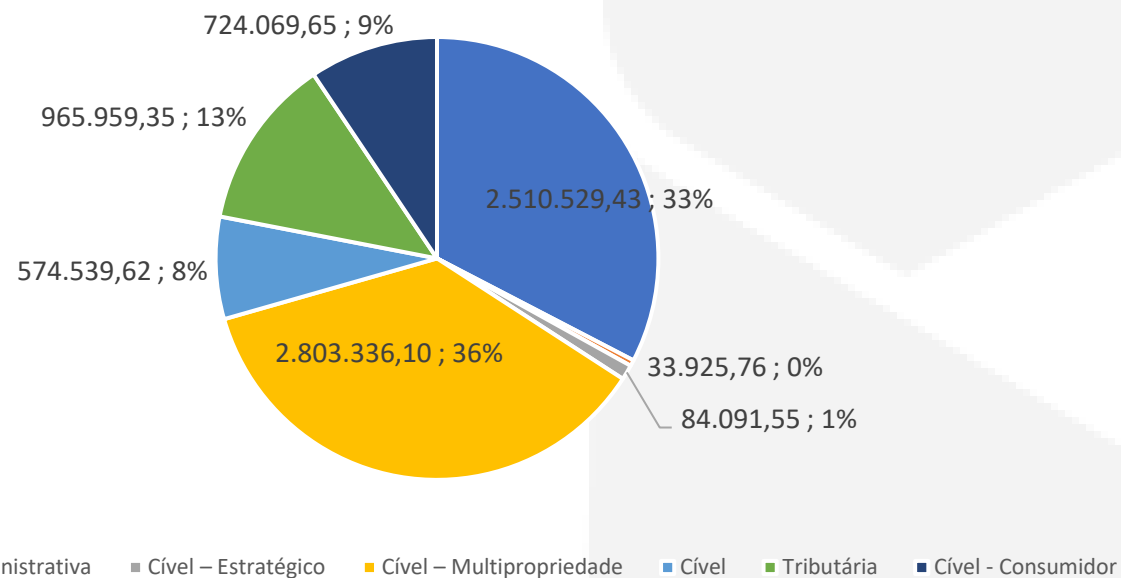
Houve a aprovação do Plano de Recuperação Judicial apresentado pelas Recuperandas em Assembleia Geral de Credores, e homologação pelo juízo recuperacional e consequentemente concessão da RJ em 30/10/2024.

**A Administração Judicial acompanha o cumprimento do PRJ em relatório específico no incidente 5064057-13.2024.8.21.0010.**

# Processos Judiciais

(Valores em R\$)

Na competência de maio de 2025, as Recuperandas relacionaram 193 processos judiciais, incluindo os que estão em pagamento ou em trânsito em julgado (valor que engloba apenas empresas do polo ativo da ação), ante 2.907 relacionados em novembro de 2024 e 188 em janeiro de 2025.



Ação	Quantidade	Valor da Ação (R\$)	Perda Provável (R\$)	Perda Possível (R\$)	Perda Remota (R\$)
Trabalhista	25	2.510.529	290.657	2.088.849	131.024
Cível - Estratégico	2	84.092	30.369	0	0
Cível - Multipropriedade	92	2.803.336	61.436	1.461.290	89.939
Administrativo	5	33.926	0	72.353	0
Cível	20	574.540	497.523	218.760	0
Tributária	4	965.959	99.394	866.566	0
Cível - Consumidor	45	724.070	60.435	346.462	37.685
<b>Total</b>	<b>193</b>	<b>7.696.451</b>	<b>1.039.812</b>	<b>5.054.280</b>	<b>258.647</b>

# Fluxo de Caixa

(em milhares de R\$)

Ainda visando cumprir com solicitação dessa Administração Judicial, as Recuperandas forneceram demonstrativo de fluxo de caixa. Abaixo é demonstrada, de forma sintética, a visão de caixa.

Arc Rio	Arc Rio   Consolidado		
	Mar/25	Abr/25	Mai/25
<b>Lucro/Prejuízo do exercício antes do IR e da CSLL</b>	<b>433</b>	<b>(260)</b>	<b>(23)</b>
Ajustes para reconciliar o resultado do exercício com o caixa das atividades operacionais	66	(2.980)	3.950
Redução/Aumento em ativos	(862)	(752)	(2.618)
Aumento/Redução em passivos	639	1.384	1.411
<b>Caixa líquido gerado nas atividades operacionais</b>	<b>276</b>	<b>(2.608)</b>	<b>2.720</b>
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos	(543)	2.095	(1.602)
Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamentos	-	-	(994)
<b>Aumento/Redução de caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>(267)</b>	<b>(513)</b>	<b>124</b>
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	2.634	2.367	1.854
<b>Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício</b>	<b>2.367</b>	<b>1.854</b>	<b>1.978</b>

Brasil Parques	Brasil Parques   Consolidado		
	Mar/25	Abr/25	Mai/25
<b>Lucro/Prejuízo do exercício antes do IR e da CSLL</b>	<b>1.397</b>	<b>3.205</b>	<b>371</b>
Ajustes para reconciliar o resultado do exercício com o caixa das atividades operacionais	1.762	(11.378)	793
Redução/Aumento em ativos	4.255	(3.432)	28.925
Aumento/Redução em passivos	67.029	(54.738)	(27.558)
<b>Caixa líquido gerado nas atividades operacionais</b>	<b>74.443</b>	<b>(66.343)</b>	<b>2.531</b>
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos	(7.620)	(2.626)	(616)
Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamentos	(66.423)	69.496	(2.613)
<b>Aumento/Redução de caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>400</b>	<b>527</b>	<b>(698)</b>
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	289	689	1.216
<b>Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício</b>	<b>689</b>	<b>1.216</b>	<b>518</b>

# Fluxo de Caixa

(em milhares de R\$)

GPV

	Gramado Promoção de Vendas   Consolidado		
	Mar/25	Abr/25	Mai/25
<b>Lucro/Prejuízo do exercício antes do IR e da CSLL</b>	<b>(3.811)</b>	<b>(4.984)</b>	<b>(2.518)</b>
Ajustes para reconciliar o resultado do exercício com o caixa das atividades operacionais	269	179	266
Redução/Aumento em ativos	(6.533)	(3.678)	(2.516)
Aumento/Redução em passivos	2.603	10.397	6.213
<b>Caixa líquido gerado nas atividades operacionais</b>	<b>(7.472)</b>	<b>1.914</b>	<b>1.445</b>
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos	-	-	-
Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamentos	-	(1)	1
<b>Aumento/Redução de caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>(7.472)</b>	<b>1.913</b>	<b>1.446</b>
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	7.835	363	2.276
<b>Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício</b>	<b>363</b>	<b>2.276</b>	<b>3.722</b>

GPK

	Gramado Parks   Consolidado		
	Mar/25	Abr/25	Mai/25
<b>Lucro/Prejuízo do exercício antes do IR e da CSLL</b>	<b>(685)</b>	<b>(23.818)</b>	<b>(34.105)</b>
Ajustes para reconciliar o resultado do exercício com o caixa das atividades operacionais	32.718	23.311	16.245
Redução/Aumento em ativos	-	(71.759)	4.252
Aumento/Redução em passivos	(542)	81.409	(102.834)
<b>Caixa líquido gerado nas atividades operacionais</b>	<b>31.491</b>	<b>9.143</b>	<b>(116.442)</b>
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos	(82)	5	(19)
Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamentos	(31.408)	(9.067)	116.463
<b>Aumento/Redução de caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>1</b>	<b>81</b>	<b>2</b>
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	12.851	12.852	12.933
<b>Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício</b>	<b>12.852</b>	<b>12.933</b>	<b>12.935</b>

# Observações

A Administração Judicial solicitou às Recuperandas o montante de recursos que entram nas contas vinculadas aos pagamentos da credora FORTESEC. Esse fluxo pode ser vislumbrado abaixo (valores em R\$), conforme informação prestada pelo grupo em 15/07/2025.

Assim, em maio de 2025 as entidades em RJ tiveram receita de **R\$ 6,7 milhões** e nas contas vinculadas à Fortesec, respectivamente, tendo destinado **R\$ 2,4 milhões** à credora extraconcursal, restando saldo de **R\$ 4,3 milhões** para utilização do grupo devedor.

	jun/24	jul/24	ago/24	set/24	out/24	nov/24	dez/24	jan/25	fev/25	mar/25	abr/25	mai/25
<b>Entradas (totais)</b>	<b>7.239.004</b>	<b>8.081.311</b>	<b>7.717.833</b>	<b>7.236.366</b>	<b>8.181.349</b>	<b>7.193.347</b>	<b>7.897.164</b>	<b>3.842.943</b>	<b>6.825.637</b>	<b>7.031.145</b>	<b>7.193.105</b>	<b>6.731.401</b>
GBV	887.040	1.001.644	1.080.941	1.063.757	1.192.033	1.109.148	1.071.511	2.558.201	1.000.792	1.052.770	1.421.304	961.320
GVI	6.351.963	7.079.667	6.636.892	6.172.608	6.989.316	6.084.199	6.825.652	1.284.741	5.824.845	5.978.375	5.771.801	5.770.081
<b>Saídas (Fortesec)</b>	<b>2.654.835</b>	<b>2.667.020</b>	<b>2.550.673</b>	<b>2.805.235</b>	<b>2.560.367</b>	<b>2.571.631</b>	<b>2.586.031</b>	<b>2.348.010</b>	<b>2.859.194</b>	<b>2.217.845</b>	<b>2.518.444</b>	<b>2.408.377</b>
GBV	390.516	392.313	375.200	412.643	376.626	378.283	380.401	345.391	420.580	329.381	389.521	354.271
GVI	2.264.319	2.274.707	2.175.474	2.392.593	2.183.741	2.193.349	2.205.630	2.002.619	2.438.614	1.888.464	2.128.923	2.054.107
<b>Saldo Final</b>	<b>4.584.169</b>	<b>5.414.291</b>	<b>5.167.159</b>	<b>4.431.131</b>	<b>5.620.982</b>	<b>4.621.716</b>	<b>5.311.132</b>	<b>1.494.933</b>	<b>3.966.443</b>	<b>4.813.300</b>	<b>4.674.661</b>	<b>4.323.024</b>

# Incidentes registrados no Acquaventura, Praia dos Carneiros/PE



O parque aquático Acquaventura, situado na Praia de Carneiros/PE, foi inaugurado em 25 de abril de 2025.

Entre os dias 27 de abril e 3 de maio, foram relatados ao menos cinco a seis acidentes envolvendo turistas nas atrações do parque, com destaque para os brinquedos Canoa de Muxima e Lakataka.

Questionada sobre os incidentes, a Recuperanda informou que, imediatamente após os acontecimentos, foram adotadas todas as medidas de apoio aos envolvidos. Equipes de atendimento do parque prestaram os primeiros socorros no local e providenciaram o transporte das vítimas à unidade de saúde mais próxima por meio de ambulância própria.

Além disso, os equipamentos relacionados foram prontamente isolados, e foram iniciadas análises técnicas para apuração precisa das causas.

A empresa relatou, ainda, que o parque foi vistoriado pelo Procon/PE em 5 de maio de 2025, ocasião em que, após a apresentação da documentação pertinente e a inspeção das estruturas, não foram constatadas irregularidades que comprometessem o funcionamento das atrações.

Ressaltou, nesse contexto, que todas as atrações do parque passam por manutenções e inspeções regulares, operando de acordo com as normas técnicas nacionais e internacionais, e que, a cada seis meses, o parque é submetido a vistorias preventivas completas realizadas por empresas independentes.

Por fim, a Recuperanda informou que, desde o primeiro momento, buscou contato direto com os visitantes envolvidos para oferecer o devido suporte, embora alguns tenham recusado a assistência prestada.